UCHWAŁA NR XXI/152/2026
RADY GMINY ŻYRZYN

z dnia 10 sierpnia 2026 r.

w sprawie wniosku o wyznaczenie obszaru przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej

Na podstawie art. 160j ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2026 r. poz. 68) w związku z uchwałą nr XXIII/381/2026 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 25 czerwca 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej - Rada Gminy Żyrzyn, działając na wniosek Wójta Gminy Żyrzyn, uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Żyrzyn zwraca się z wnioskiem do Marszałka Województwa Lubelskiego o wyznaczenie obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej na terenie Gminy Żyrzyn.

§ 2. 1. Treść wniosku określa załącznik do uchwały.

2. Granice obszarów objętych wnioskiem określają załączniki do wniosku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyrzyn.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Żyrzyn

Teresa Gruda

Załącznik do uchwały nr XXI/152/2026
Rady Gminy Żyrzyn
z dnia 10 sierpnia 2026 r.

Rada Gminy Żyrzyn
ul. Powstania Styczniowego 10
24-103 Żyrzyn

Żyrzyn, dnia 10 sierpnia 2026 r.

Marszałek Województwa Lubelskiego
Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego
ul. Artura Grottgera 4
20-029 Lublin

Wniosek o wyznaczenie obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii na terenie Gminy Żyrzyn

Działając na podstawie art. 160j ust. 1 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2026r. poz. 68) w związku z uchwałą nr XXIII/381/2026 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 25 czerwca 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej, Rada Gminy Żyrzyn wnosi o wyznaczenie na terenie Gminy Żyrzyn w sołectwach: Osiny, Wola Osińska i Zagrody obszaru przyspieszonego rozwoju OZE dla energii słonecznej. Granice obszarów wskazanych do objęcia planem przyspieszonego rozwoju OZE zostały przedstawione na załącznikach do niniejszego wniosku.

Wskazane obszary położone w sołectwach: Osiny, Wola Osińska i Zagrody w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XIV/98/2025 Rady Gminy Żyrzyn z dnia 27 października 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Żyrzyn dla lokalizacji urządzeń i instalacji wykorzystujących OZE (Dziennik Urzędowy Województwa Lubelskiego z 2025 r. poz. 5057 z dnia 21 listopada 2025 r.) położone są na terenie oznaczonym symbolami PEF tj. teren elektrowni słonecznej.

Obecnie tereny te nie są zainwestowane zgodnie z ich przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, użytkowane są w większości rolniczo. Przy ich tworzeniu uwzględnione zostały wymagania ładu przestrzennego, efektywne gospodarowanie przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni, w szczególności poprzez wskazanie terenów inwestycyjnych, na gruntach klas słabszych oraz

wskazanie terenów przeznaczonych pod lokalizację elektrowni fotowoltaicznych w znacznym oddaleniu od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, a w szczególności od zabudowy zwartej. Ponadto wyznaczone tereny nie naruszają obszarów przyrodniczych prawnie chronionych.

Objęcie tych terenów planem przyspieszonego rozwoju instalacji OZE z pewnością przyczyni się do szybszego powstania w gminie nowych inwestycji związanych z fotowoltaiką, co w perspektywie czasowej może skutkować uzyskaniem przez nią dodatkowych wpływów z podatku. Ponadto realizacja każdej inwestycji w zakresie instalacji fotowoltaicznych przyczyni się do wzrostu udziału energii uzyskiwanej ze źródeł odnawialnych w bilansie energetycznym.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że zaproponowane tereny powinny być objęte planem przyspieszonego rozwoju OZE dla energii słonecznej.

Granice wnioskowanych obszarów przedstawiono na załącznikach od nr 1 do nr 4 niniejszego wniosku.

Przewodnicząca Rady Gminy Żyrzyn

Teresa Gruda

Do wniosku dołączono:

1) uchwałę nr XIV/98/2025 Rady Gminy Żyrzyn z dnia 27 października 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Żyrzyn dla lokalizacji urządzeń i instalacji wykorzystujących OZE;
2) wypis i wyrys z planu miejscowego dla działek znajdujących się we wskazanych obszarach;
3) dane przestrzenne granic planu miejscowego;
4) dane przestrzenne terenów planu miejscowego.

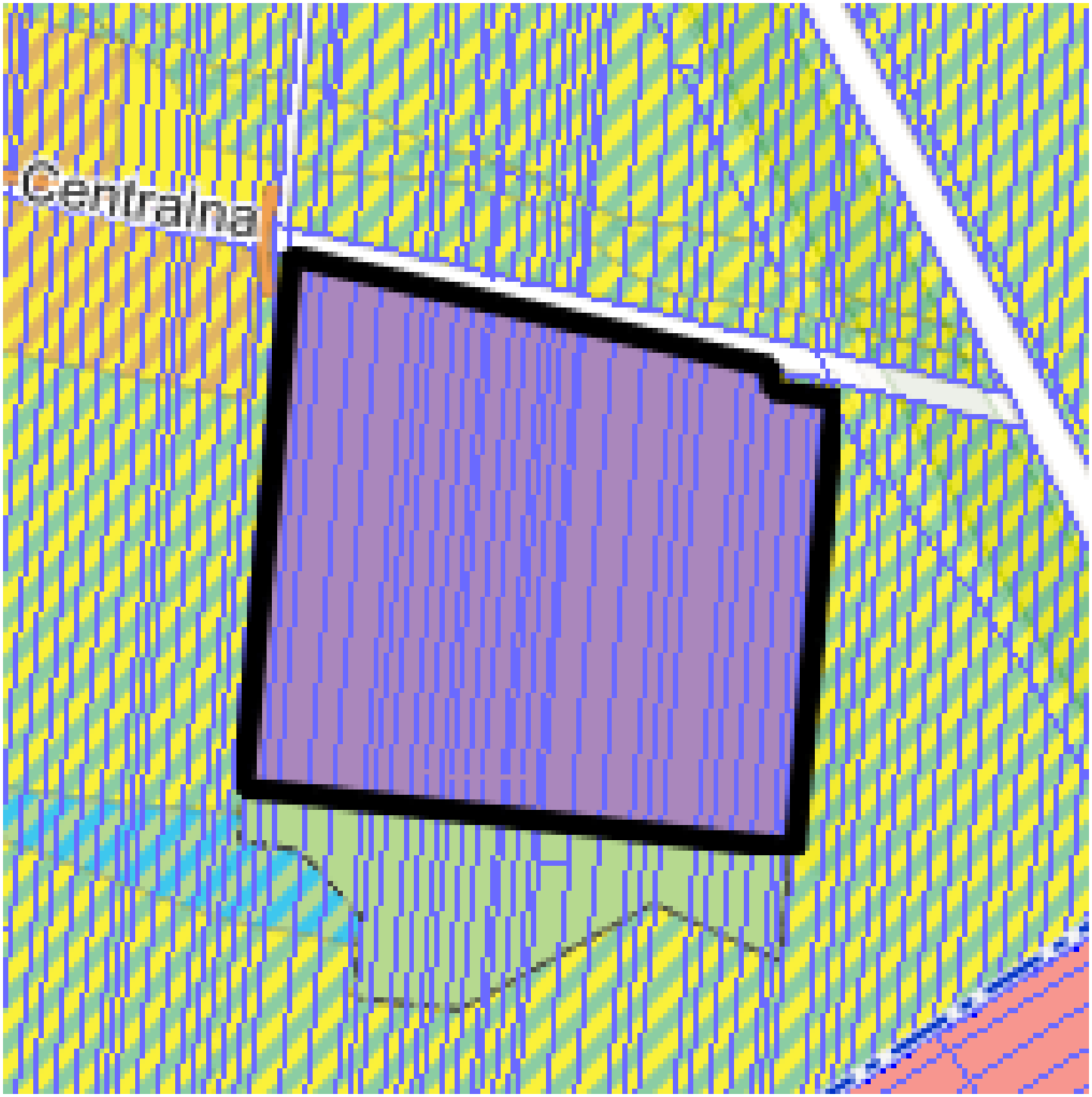
GMINA ŻYRZYN
OBRĘB WOLA OSIŃSKA

Załącznik nr 1 do wniosku o wyznaczenie obszaru przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej na terenie Gminy Żyrzyn

Granice terenu objętego wnioskiem

GMINA ŻYRZYN
OBRĘB WOLA OSIŃSKA

Załącznik nr 2 do wniosku o wyznaczenie obszaru przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej na terenie Gminy Żyrzyn



Granice terenu objętego wnioskiem

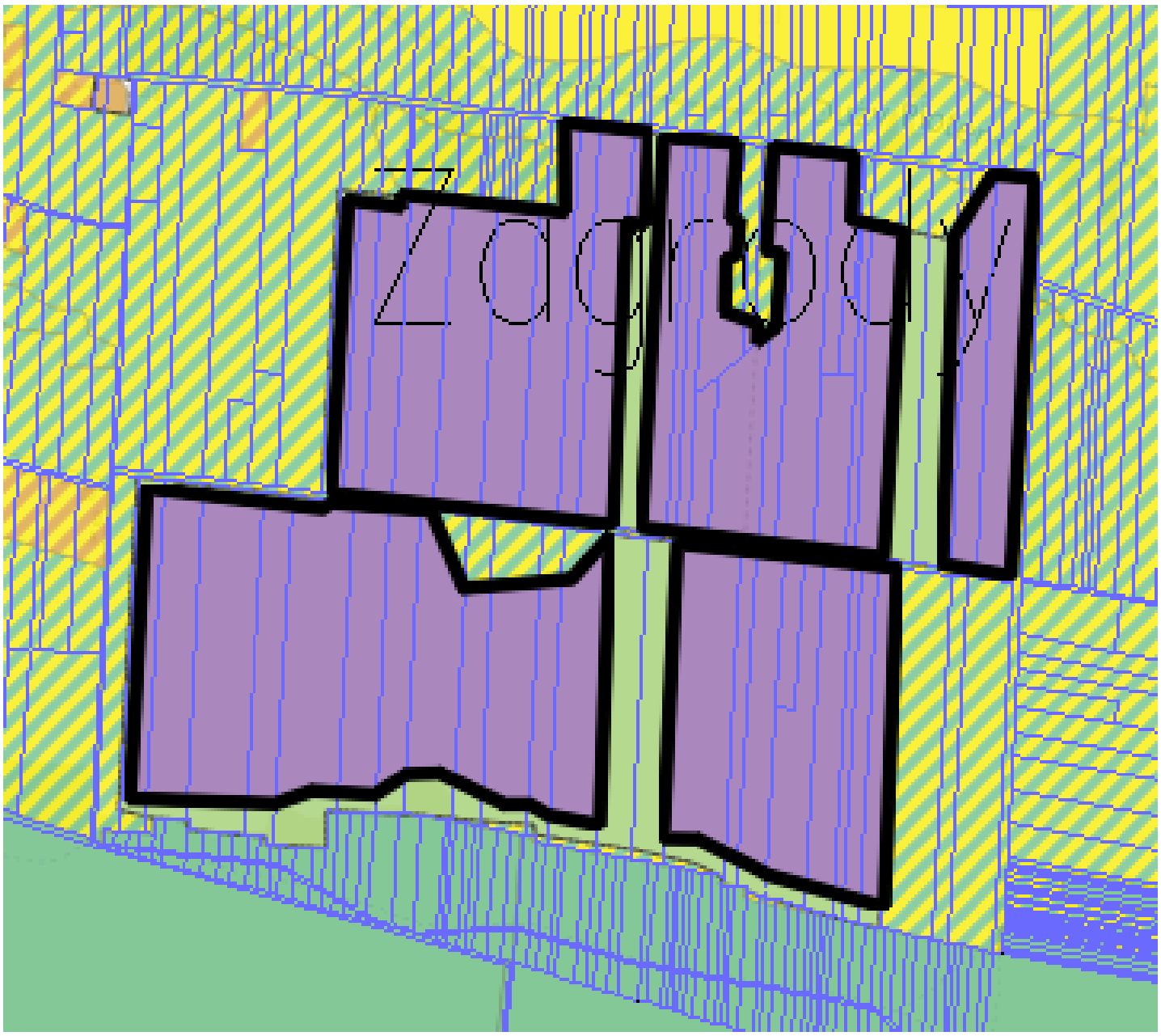
GMINA ŻYRZYN
OBRĘB OSINY

Załącznik nr 3 do wniosku o wyznaczenie obszaru przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej na terenie Gminy Żyrzyn

Granice terenu objętego wnioskiem

GMINA ŻYRZYN
OBRĘB ZAGRODY

Załącznik nr 4 do wniosku o wyznaczenie obszaru przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej na terenie Gminy Żyrzyn



Granice terenu objętego wnioskiem

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 160i ust. 1 ustawy z dnia z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2026r. poz. 68) zwana dalej ustawą, sejmik województwa podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia obszarów przyspieszonego rozwoju OZE. Uchwałą nr XXIII/381/2026 z dnia 25 czerwca 2026 r. Sejmik Województwa Lubelskiego przystąpił do sporządzenia planu obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii w zakresie energii słonecznej.

Kolejnym etapem procedury jest możliwość składania wniosków o wyznaczenie obszaru OZE na terenie gminy.

Zgodnie z art. 160f ww. ustawy na terenie położonym w granicach obszarów uwzględnionych na mapach potencjału odnawialnego źródła energii, który jest jednocześnie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego umożliwiającym lokalizację danego rodzaju instalacji odnawialnego źródła energii, dopuszcza się wyznaczanie obszarów przyspieszonego rozwoju instalacji odnawialnego źródła energii dla tego rodzaju instalacji odnawialnego źródła energii.

Teren objęty niniejszą uchwałą objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego umożliwiającym realizację inwestycji z zakresu OZE.

Wniosek zgodnie z art. 160j ustawy powinien zostać złożony przez Radę gminy w formie uchwały.

Przyjęte przepisy mają pomóc w skróceniu procedur poprzez jasne wyznaczenie terenów o największym potencjale dla OZE, na których obowiązują uproszczone zasady realizacji tego typu inwestycji.

Uchwała nie wywołuje skutków finansowych dla budżetu Gminy Żyrzyn.