

EGZ. NR 1

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	ROZBUDOWA UJĘCIA I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI OSINY (BUDOWA DWÓCH ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH, REMONT BUDYNKU, WYMIANA TECHNOLOGII WRAZ Z INSTALACJĄ WENWĘTRZNĄ I ZEWNĘTRZNĄ, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, UTWARDZENIE TERENU, MONTAŻ AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO, WYMIANA OGRODZENIA, BUDOWA OŚWIETLENIA I MONITORINGU) W RAMACH ZADANIA: MODERNIZACJA 5 UJĘĆ I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI KOTLINY, OSINY, PARAFIANKA, WOLA OSIŃSKA I ŻERDŹ.
Zamawiający	GMINA ŻYRZYN
/Inwestor:	Adres: ul. Powstania Styczniowego 10 24-103 Żyrzyn
Obiekt:	UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY
Adres:	dz.nr ewid.: 899 obręb ewidencyjny: 0007 OSINY, jednostka ewidencyjna: 061411_2 ŻYRZYN
Kategoria obiekt	XXX,
Branża:	Architektoniczna, sanitarna, elektryczna

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis
ASYSTENT PROJEKTANTA		mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ, I KONSTRUKCYJNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ I KONSTRUKCYJNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Piotr Dawdziuk upr. LUB/0061/PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Łukasz Stępnik upr. LUB/0391/PWBS/15	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Robert Dydyecz upr. LUB/0002/PWOE/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Jacek Melaniuk upr. LUB/0185/PWOE/08	

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

Piszczac, 10. IV. 2022r.

SPIS TREŚCI			
Strony			Nr rysunku:
1.	Strona tytułowa.		
2.	Spis treści.		
3.	Oświadczenie projektanta		
4-13	Kopie uprawnień projektantów		
14-19	Kopie zaświadczeń		
	CZĘŚĆ OPISOWA		
20-26	Opis do projektu zagospodarowania terenu		
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Skala	
27	Projekt zagospodarowania działki	1:500	Rys. nr 1

Niniejszy projekt zawiera 27 stron kolejno ponumerowanych.

Piszczac, 10. IV. 2022r

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2021 r poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

PROJEKT ZAGOSPODRAROWANIA TERENU

ROZBUDOWA UJĘCIA I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI OSINY (BUDOWA DWÓCH ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH, REMONT BUDYNKU, WYMIANA TECHNOLOGII WRAZ Z INSTALACJĄ WENWĘTRZNĄ I ZEWNĘTRZNĄ, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, UTWARDZENIE TERENU, MONTAŻ AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO, WYMIANA OGRODZENIA, BUDOWA OŚWIETLENIA I MONITORINGU)
W RAMACH ZADANIA: MODERNIZACJA 5 UJĘĆ I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI KOTLINY, OSINY, PARAFIANKA, WOLA OSIŃSKA I ŻERDŹ.

zlokalizowanej:

dz.nr ewid.: 899

obręb ewidencyjny: 0007 OSINY, jednostka ewidencyjna: 061411_2 ŻYRZYN

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	
PROJEKTANT BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Piotr Dawidziuk upr. LUB/0061/PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY SANITARNEJ	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Łukasz Stępniaik upr. LUB/0391/PWBS/15	
PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Robert Dydcz upr. LUB/0002/PWOE/07	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	mgr inż. Jacek Melaniuk upr. LUB/0185/PWOE/08	

I.1.2. Kopia uprawnień projektanta

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w LUBLINIE

Lublin, dnia 15 kwietnia 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 11/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)


Ob. Józef Waldemar DYMEL
magister inżynier architekt
urodzony dnia 15 lutego 1935 r. we Włocławku

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.-



Kierownik Wydziału
mgr inż. Józef Dymel
Główny Architekt Województwa

wzrost 1305 28.01.66 c. 3000 L5-1071



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 128/367/2020

Lublin, dnia 16 września 2020r.

DECYZJA nr 267/LBOKK/2020

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2019 r., poz. 1117, t.j.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Adam Staniewicz

urodzony w dniu 5 lutego 1974r. w Białej Podlaskiej

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

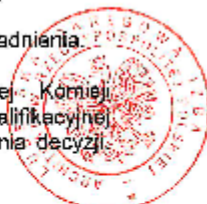
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

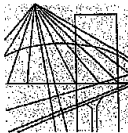


Skład orzekający nr I Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

- | | |
|----------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Mirosław Załuski |
| 2. Sekretarz Komisji: | Joanna Mużykowska |
| 3. Członek Komisji: | Ali Michawrab |
| 4. Członek Komisji: | Bartosz Żużak |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Adam Staniewicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

LOIIB.OKK.7131/24-7132/83/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, § 12 pkt. 1, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2007 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Piotr DAWIDZIUK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1978 r. w Parczewie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0061/PWOS/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek


inż. Andrzej Adamczuk

Członek


dr inż. Kazimierz Bonetyński

Przewodniczący


dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Piotr Dawidziuk
ul. Wąska 2a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Piotr Dawidziuk

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 - 5 art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

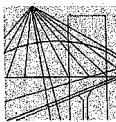
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych w specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę
techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5
ustawy,

II. Na mocy § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w związku z § 15 rozporządzenia Ministra
Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia
stanowią podstawę do:

- projektowania obiektu budowlanego oraz kierowania robotami budowlanymi związanymi
z obiektem budowlanym, takim jak : sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne,
gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej
niniejszymi uprawnieniami
bez ograniczeń

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr inż. Bolesław Horyński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 1 grudnia 2015 r.

LOIIB.OKK.7131/179-7132/179/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa /t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946/, art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt. 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm./ oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. poz. 1278 /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Robert STĘPNIAK

magister inżynier

urodzony dnia 13 maja 1983 r. w Sochaczewie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0391/PWBS/15

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Robert STĘPNIAK
Połoski 103a
21-530 Piszczac
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Łukasz Robert STĘPNIAK

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowanie budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- bez ograniczeń**

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. poz. 1278 /, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

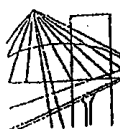
inż. Lech Dec

Członek

inż. Andrzej Adamczuk

Przewodniczący

dr inż. Andrzej Pichla



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 14 czerwca 2007 r.

LOIB. OKK. 7131 / 8-7132 / 28 / 07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm./, oraz § 3 ust. 1, § 12 pkt. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 / w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Robert Szczepan DYDYCZ

magister inżynier

urodzony dnia 26 grudnia 1970 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0002/PWOE/07

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis dla członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
mgr inż. Maria Koziar

Członek
mgr inż. Edward Woźniak

Przewodniczący
inż. Bogusław Koryński

Otrzymują:

1. Pan Robert Dydycz
Sławacinek Stary 87
21-300 Biała Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

Pan Robert Szczepan Dydyecz

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

bez ograniczeń

II. Na mocy § 3 ust. 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Robert Horyński



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

LOHB.OKK.7131/62-7132/161/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42, z późn. zm., art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm., oraz § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie: Dz. U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578 i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

Pan Jacek Piotr MELANIUK

magister inżynier

urodzony dnia 18 sierpnia 1981 r. w Białej Podlaskiej

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0185/PWOE/08

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis do listy członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Edward Wozniak

Przewodniczący

Składu Orzekającego OKK.

dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Jacek Melaniuk
Osówka 15B,
21-542 Leśna Podlaska
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Pan Jacek Piotr MELANIUK

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.
- bez ograniczeń

II. Na mocy § 15 ust.1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK.

dr inż.  Bolesław Moryński

I.1.3. Kopia zaświadczenia z Izby inżynierów projektanta



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Józef Waldemar DYMEL

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/69**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1264**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-07-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1264-YFC4-CF3Y-B966-D3F2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Adam Stanilewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **267/LBOKK/2020**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0389**.

Członek czynny od: 22-10-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2021 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0389-CF5E-D8B3-YY71-BC4D

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-8LF-YML-26J *

Pan Piotr Dawidziuk o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0274/07

adres zamieszkania ul. Wąska 2A, 21-530 Piszczac

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

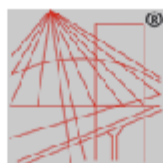
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-06 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-88N-E6U-661 *

Pan Łukasz Robert Stępniaś o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0023/16

adres zamieszkania m. Połoski 103A, 21-530 Piszczac

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-22 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-H6R-ANL-2BQ *

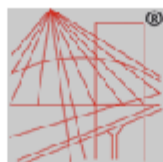
Pan Robert Szczepan Dydycz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0281/07
adres zamieszkania m. Stawacinek Stary 87, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-10-08 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-V3G-VJP-222 *

Pan Jacek Piotr Melaniuk o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0085/09
adres zamieszkania Rakowiska ul. Kryształowa 76, 21-500 Biała Podlaska
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-04-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-03-31 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

o nr geodezyjnym 899 położonym w miejscowości Osiny

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest

ROZBUDOWA UJĘCIA I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI OSINY (BUDOWA DWÓCH ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH, REMONT BUDYNKU, WYMIANA TECHNOLOGII WRAZ Z INSTALACJĄ WENWĘTRZNĄ I ZEWNĘTRZNĄ, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, UTWARDZENIE TERENU, MONTAŻ AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO, WYMIANA OGRODZENIA, BUDOWA OŚWIETLENIA I MONITORINGU)
W RAMACH ZADANIA: MODERNIZACJA 5 UJĘĆ I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI KOTLINY, OSINY, PARAFIANKA, WOLA OSIŃSKA I ŻERDŹ.

Kategoria obiektu XXX

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Miejsce realizacji przedsięwzięcia znajduje się w miejscowości Osiny, na działce geod. Nr ewid. 899.

Działki Inwestora posiadają kształt zbliżony do prostokąta. Zlokalizowane są w terenie zabudowy urządzeń zaopatrzenia w wodę (symbol planu WZ). Przedmiotowa działka zabudowana obecnie budynkiem Ujęcia Wody wraz z urządzeniami towarzyszącymi (dwie studnie głębinowe, bezodpływowy zbiornik ścieków technologicznych). Na działce znajduje się: kablowa linia elektroenergetyczna niskiego napięcia, przyłącze wodociągowe, gazowe, kanalizacyjne oraz elementy technologiczne i towarzyszące dla potrzeb Ujęcia Wody. Dostępność komunikacyjna do budynku poprzez drogę gminną nr 897. Dookoła działki droga gruntowa. Teren posesji jest płaski. Działka posiada utwardzenie przeznaczone do rozbiórki. Teren ogrodzony.

KANALIZACJA SANITARNA

Istniejące przyłącze

ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

Po własnej działce

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejące przyłącze

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejące przyłącze

SIEĆ CIEPŁOWNICZA

Nie ma możliwości podłączenia budynku do sieci ciepłowniczej

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na działce nr 899 projektuje się budowę dwóch zbiorników wyrównawczych, remont budynku, wymianę technologii wraz z instalacją wewnętrzną i zewnętrzną, budowę instalacji fotowoltaicznej, utwardzenie terenu, montaż agregatu prądotwórczego, wymianę ogrodzenia, budowę oświetlenia i monitoringu na terenie Stacji Ujęcia i Uzdatniania w Osinach.

Zbiorniki wyrównawcze zlokalizowano od strony północno-zachodniej.

Projektowane zbiorniki wyrównawcze znajdują się w odległości ok 12,3m od granicy od strony północno-zachodniej i 16,2m od granicy od strony północno-wschodniej. Odległość od budynku SUW 15,0m.

Zaopatrzenie w media w oparciu o rozbudowę i modernizację istniejących instalacji międzyobiektowych.

Utwardzenie dojść z okrawężnikowanej betonowej kostki brukowej grub. 6cm układanej na podsypce piaskowej do projektowanych zbiorników, do nowych obudów studni wraz z wykonaniem opaski dookoła nich.

Utwardzenie dojazdu z betonowej kostki brukowej grub. 8cm układanej na podsypce piaskowej .

Warunki gruntowo-wodne

W poziomie posadowienia projektowanej budowy zbiornika występują pod glebą grubości 0,3-0,4m grunty rodzime mineralne.

W obszarze badań występują proste warunki gruntowe, gdyż pod glebą, występują warstwy gruntu mineralnego, które mimo zróżnicowania litologicznego, są jednorodne genetycznie

W miejscu posadowienia zbiorników została wykonana opinia geotechniczna

Nawierzchnie

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia dojść:

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	6 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa.	12 cm
4.	Warstwa mrozochronna z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	10 cm
Łączna grubość warstw konstrukcyjnych		31 cm

Nawierzchnie

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia dojazdu:

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	8 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5$ MPa.	12 cm
4.	Warstwa mrozochronna z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	10 cm

Łączna grubość warstw konstrukcyjnych	33 cm
---------------------------------------	-------

Uwaga:

Należy zlikwidować bariery architektoniczne w miejscach kolizji utwardzenia ze zjazdami oraz w miejscach przejść.

Krawężniki i obrzeża.

Zaprojektowano wykonanie zabezpieczenia krawędzi utwardzenia w postaci krawężnika ulicznego typu „lekkiego” 15x22 i 15x30 (w ławie betonowej z betonu B10 z "oporem").

Zaprojektowano wykonanie obrzeża betonowego 8x30 -jako zabezpieczenie krawędzi opasek - posadowionego w ławie betonowej z betonu B10 z "oporem"

Istniejące ogrodzenia wykonane z siatki na cokole wraz z bramą i furtką jest w złym stanie technicznym. Montaż nowego ogrodzenia wraz z bramą przesuwą sterowaną elektronicznie (doprowadzenie instalacji elektrycznej w ramach zadania) i furtką z gotowych elementów, a także z prefabrykowanym lub wylewanym monolitycznie cokołem dookoła terenu (po projektowanym torze)

Panele ogrodzeniowe przetłaczane zgrzewane 3D z drutów pionowych i poziomych $\phi 5\text{mm}$ w formę kraty o oczkach 50x200mm. Cechą charakterystyczną tego typu paneli są wzdłużne przetłoczenia, które znacząco zwiększają sztywność ogrodzenia oraz podnoszą jego walory estetyczne. Panele o wysokości ok. 1700mm i szerokości 2500mm.

Słupki ogrodzeniowe z kształtownika prostokątnego 60x40x2, zamkniętego od góry systemową zaślepką z tworzywa sztucznego. Wysokość słupków ok. 2700mm. Rozstaw osiowy słupków w ogrodzeniu ok. 2590mm. Słupki należy zabetonować w ziemi w fundamencie o wymiarach 30x30x80cm. Połączenia paneli ze słupkami za pomocą obejm montażowych. Obejmy skręcane są za pomocą ocynkowanych śrub, nakrętek i podkładek M8x25. Liczba obejm do słupka to 3szt.

Słupki ogrodzeniowe betonowane w ziemi. Panele mocowane są pomiędzy słupkami za pomocą obejm montażowych systemu. Ogrodzenie panelowe może być wykonane na podmurówce prefabrykowanej lub tradycyjnie wylewanej.

Podmurówka prefabrykowana składa się z desek betonowych wys. 200 mm, grubości 60 mm i długości ok. 2480 mm oraz betonowych łączników z gniazdami na słupy 60x40 mm. Wymiary podmurówki są odpowiednio dobrane do systemowego rozstawu słupów (osiowo 2590 mm). Instalacja podmurówki nie wymaga również betonowania desek czy ustawiania ich na podsypce cementowo-piaskowej, tak jak to ma miejsce przy układaniu obrzeża betonowego. Łączniki podmurówki osadza się na zaprawie fundamentów słupów.

Ogrodzenie, brama i furtka cynkowane ogniowo, w celu zapewnienia bardzo trwałej i skutecznej ochrony przed korozją.

Furtka o wymiarze ok. 1000x2000mm. W wyposażeniu znajduje się zamek na klucz i klamka. Konstrukcja ramy wykonana z profili zamkniętych 60x40mm. Wypełnienie z panela zgrzewanego przetłaczanego 3D. Montaż w istniejące słupy murowane, które należy odnowić. Uzupełnienie tynku.

Brama dwuskrzydłowa o wymiarze 4500x2000mm. W wyposażeniu znajduje się zamek na klucz i klamka. Konstrukcja ramy wykonana z profili zamkniętych 60x40mm. Wypełnienie z panela zgrzewanego przetłaczanego 3D. Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić. Na ogrodzeniu należy umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

Agregat prądowórczy

Zaprojektowano agregat prądowórczy zewnętrzny. Zgodnie z obowiązującymi przepisami zespół ma zostać uziemiony. Połączenie do instalacji elektroenergetycznej wykonuje elektryk posiadający kwalifikacje na podstawie warunków wydanych przez właściwy Rejon Energetyczny. Sieć zasilająca wymaga zabezpieczenia nadmioprądowego, przeciwprzepięciowego zgodnie z zaleceniami norm. Instalację nie należy lokalizować pod drzewami bądź materiałami łatwopalnymi. Po wykonaniu podłączenia należy wykonać pomiar uziemienia oraz rezystancję izolacji instalacji. Agregat posadzić na wypoziomowanej kostce betonowej na podbudowie z zapewnieniem min. 1,5m wolnej przestrzeni wokół agregatu prądowórczego w celu zapewnienia bezproblemowej obsługi oraz bezpieczeństwa osób postronnych. Agregat prądowórczy odporny na działanie czynników atmosferycznych. Obudowa dźwiękochłonna, zamykana na klucz, Przytwierdzenie do utwardzenia należy wykonać w miejscu do tego przeznaczonym w podstawie obudowy.

Na działce zaprojektowano oświetlenie terenu oraz monitoring wg. części elektrycznej projektu technicznego.

Na dachu budynku zostanie zamontowana instalacja fotowoltaiczna wg. części elektrycznej projektu technicznego.

4. ZESTAWIENIE (BILANS TERENU)

Bilans terenu :

- powierzchnia całkowita	2171,00 m2	- 100,0%
- powierzchnia zabudowy		
projektowany zbiornik	35,30 m2	-1,6%
istniejąca zabudowa	107,00 m2	-4,9%
- powierzchnia dojazdów		
projektowane utwardzenie- dojścia	135,00 m2	-6,2%
projektowane utwardzenie- dojazdy	86,00 m2	-4,0%
- powierzchnia zieleni	1807,70 m2	-83,3%

5. Informacje i dane

5.1. Ochrona konserwatorska

Działka nr geod. 899 w miejscowości Osiny nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie archeologicznej, na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

5.2. Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nr geod. 899 w miejscowości Osiny nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

5.3. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Obiekty SUW, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami), nie zostały zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z realizacją projektowanego obiektu nie przewiduje się powstania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane we własnym zakresie.

6. Ochrona przeciwpożarowa

1.6.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

[1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.)

[2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)

[3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)

[4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

Uwaga

1/ wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozporządzenia [1] należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.

2/ Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów, a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia kierownika budowy.

3/ Wszystkie elementy budowlane charakteryzujące się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonane jako rozwiązania systemowe, oferowane przez ich producenta (wytwórcę).

4/ W projekcie zastosowano wyłącznie urządzenia posiadające aktualne świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne i certyfikaty zgodności, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. Nr 143, poz. 1002) oraz deklaracje zgodności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).

1.6.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu budowlanego [4].

1.6.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Podstawowe parametry obiektu - budynek

- powierzchnia zabudowy	107,00 m ²
- wysokość budynku	6,55m

Podstawowe parametry obiektu - zbiornik X2

- wysokość zbiornika	7,29m
- średnica zewnętrzna płyty fundamentowej	4,65m

Obiekt o przeznaczeniu technicznym, zakwalifikowany jako niski N

1.6.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekty, kwalifikuje się do kategorii PM

1.6.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Na terenie SUW nie będą występowały obiekty z pomieszczeniami o gęstości ogniowej przekraczającej 500MJ/m²

Obiekt spełnia wymagania dla klasy odporności pożarowej E, zgodnie z wymaganiami dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej i maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego <500MJ/m²

Wszystkie elementy zastosowane w obiekcie będą nierozprzestrzeniające ognia.

Obiekt będzie posiadać instalację piorunochronną. Zapewniono ochronę obiektu instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w grupie norm PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi.

1.6.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W obiekcie nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

1.6.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.6.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Istniejąca droga dojazdowa do obiektu. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego obiektu do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) [3] wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z istniejącego hydrantu nadziemnych na sieci wodociągowej o wydajności 10 l/s .

1.6.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekt o prostej konstrukcji i jednoznacznym przeznaczeniu

8. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie art.20 ust.1 pkt.1C ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2019 poz. 1186) dokonano budowy zbiornika magazynowania wody w zakresie obszaru oddziaływania obiektu na sąsiednie nieruchomości.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanych obiektów uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021r. poz 2351 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 r (Dz. U. 2019, poz. 1065) – WT

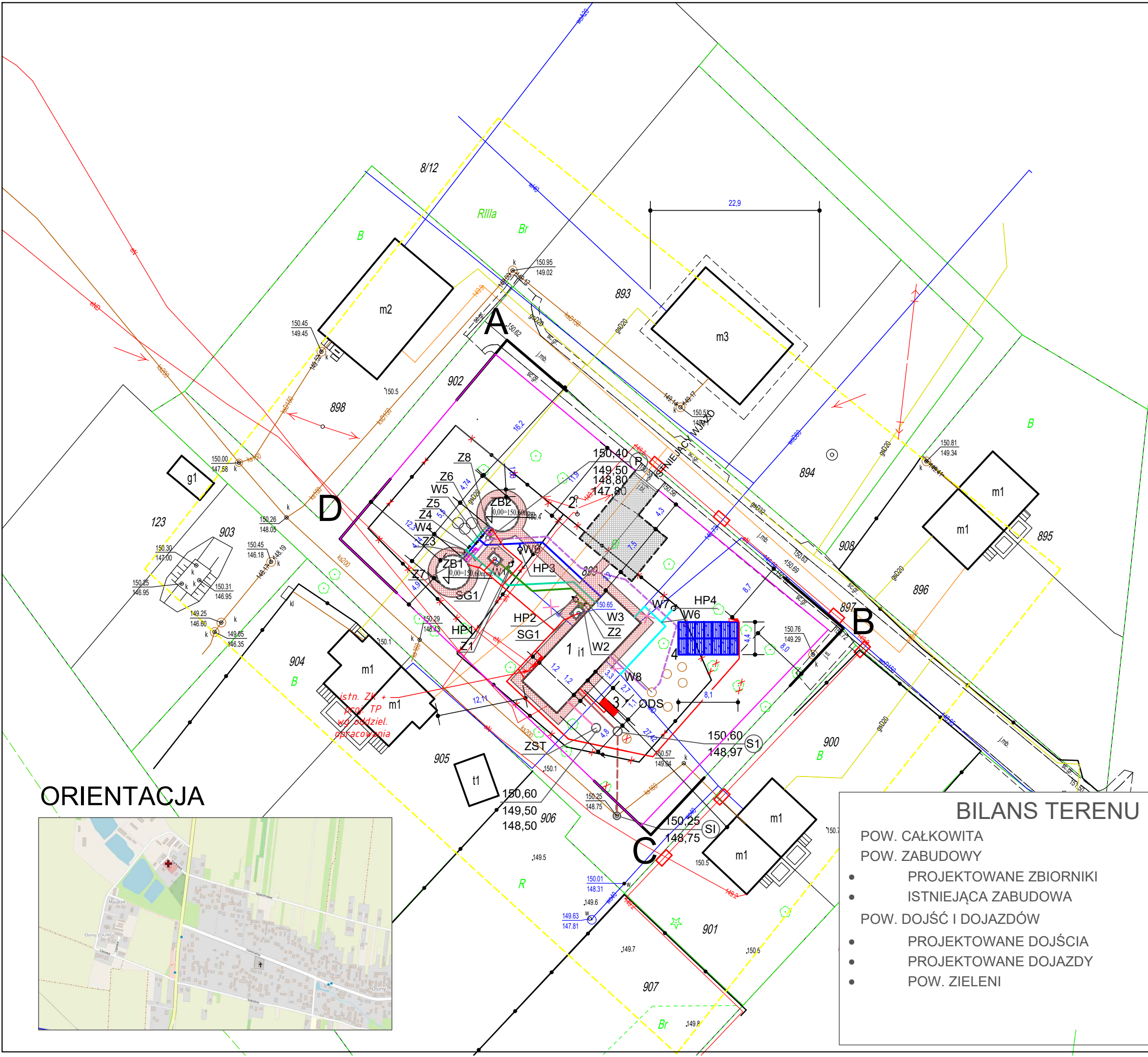
Budowa dwóch zbiorników wyrównawczych, remont budynku, wymiana technologii wraz z instalacją wewnętrzną i zewnętrzną, budowa instalacji fotowoltaicznej, utwardzenie terenu, montaż agregatu prądotwórczego, wymiana ogrodzenia, budowa oświetlenia i monitoringu mieszczą się w całości na terenie działki 899.

Odległość projektowanego obiektu od budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§12 WT) nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania

Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich (§60 WT): ze względu na odległości projektowane obiekty nie ograniczają nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działek objętej inwestycją.

Projektowane obiekty nie są źródłem uciążliwości wykraczającej poza granice działki objętej inwestycją.



LEGENDA:

- 1. - BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM
- 2. - ISTNIEJĄCE SŁUPY ELEKTRYCZNE
- ZB1, ZB2 - PROJEKTOWANY ZBIORNIK RETENCYJNY - SZT.2
- SG1, SG2, - ISTNIEJĄCA STUDNIA GŁĘBINOWA WRAZ Z OBUDOWĄ
- HP1, HP2 - PROJ. HYDRANT TECHNOLOGICZNY PODZIEMNY
- HP3, HP4 - PROJ. HYDRANT TECHNOLOGICZNY NADZIEMNY
- ZST - PROJ. BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK ŚCIEKÓW TECH. (CHLOROWNIA)Ø1000
- Z1 - Z4 - PROJ. ZASUWA ODCINAJĄCA DN125
- Z5, Z6 - PROJ. ZASUWA ODCINAJĄCA DN200
- Z7, Z8 - PROJ. ZASUWA ODCINAJĄCA DN200
- W1 - W6 - PROJ. WĘZŁY WODOCIĄGOWE
- S1 - PROJ. STUDNIA KANALIZACYJNA Ø1200 BETONOWA
- P - PROJ. PRZEPOMPOWNA ŚCIEKÓW Ø600 Z POMPĄ ZATAPIALNĄ
- SI - ISTNIEJĄCA STUDNIA KANALIZACYJNA
- ODS - ISTNIEJĄCY ODSOJNIK POPLUCZYN - DO OCZYSZCZENIA I RENOWACJI

- PROJ. WODA SUROWA, R. PE125
- PROJ. WODA UZDATNIONA DO ZBIORNIKÓW, R. PE125
- PROJ. WODA UZDATNIONA ZE ZBIORNIKÓW, R. PE200
- PROJ. WODA UZDATNIONA DO SIECI, R. PE160
- PROJ. KANALIZACJA (przelew ze zbiorników, popłuczyny), R. PCV200
- PROJ. KANALIZACJA TŁOCZNA(przelew ze zbiorników, spust), R. PE63
- PROJ. KANALIZACJA (ścieki tech. z chlorowni), R. PCV160
- PROJ. KANALIZACJA (spust ze zbiorników), R. PCV200,
- PROJ. KANALIZACJA (ścieki sanitarne), R. PCV160
- PROJ. KANALIZACJA (ścieki sanitarne), R. PCV200 - ODCINEK DO WYMIANY
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY DO WYŁĄCZENIA Z UŻYTKOWANIA
- PROJ. INSTALACJA ZEWNĘTRZNA ELEKTRYCZNA
- 3. LOKALIZACJA AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO
- 4. PROJEKTOWANA INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA
- OGRODZENIE DO ROZBÍÓRKI
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- ISTNIEJĄCA SIEĆ I PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE GAZOWE
- ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZA ELEKTRYCZNE

UWAGA:

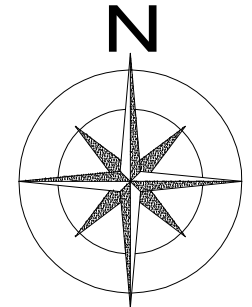
Przed przystąpieniem do wykonywania robót sprawdzić rzędne istniejącej infrastruktury - w szczególności rzędną odpływu z odsojnika popłuczyn

- PROJEKTOWANY OPORNIK 12x25x100
- PROJEKTOWANE OBRZEŻE 8x30
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BET. GR. 6m
- PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BET. GR. 8m

BILANS TERENU

POW. CAŁKOWITA	2171,00m2	- 100,0%
POW. ZABUDOWY		
• PROJEKTOWANE ZBIORNIKI	35,30m2	- 1,6%
• ISTNIEJĄCA ZABUDOWA	107,00m2	- 4,9%
POW. DOJŚĆ I DOJAZDÓW		
• PROJEKTOWANE DOJŚCIA	135,00m2	- 6,2%
• PROJEKTOWANE DOJAZDY	86,00m2	- 4,0%
• POW. ZIELENI	1807,70m2	- 83,3%

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ZLOKALIZOWANY W MIEJSCOWOŚCI OSINY
NA DZIAŁCE NR EWID. NR 899



ABCD-A -granice opracowania

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
INWESTOR: Gmina Żyrzyn adres: 21-103 Żyrzyn, ul. Powstania Styczniowego10			
OBIEKT: UJĘCIA I STACJA UZDATNIANIA WODY 061411_2 ŻYRZYN, 0007 OSINY, dz. nr ewid. 899			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architekcyjna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Staniewicz SPECJALNOŚĆ: architekcyjna	267/LBOOK/ 2020	
PROJEKTANT B. SANITARNA	mgr inż. Piotr Dawidziuk SPECJALNOŚĆ: instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0061/ PWOS/07	
SPRAWDZAJĄCY B. SANITARNA	mgr inż. Łukasz Słepniak SPECJALNOŚĆ: instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0391/ PWBS/15	
PROJEKTANT B. ELEKTRYCZNA	mgr inż. Robert Dyjczyk SPECJALNOŚĆ: instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0002/ PWOE/07	
SPRAWDZAJĄCY B. ELEKTRYCZNA	mgr inż. Jacek Melaniuk SPECJALNOŚĆ: instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	LUB/0185/ PWOE/08	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data IV 2022r.	Branża A,
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala 1:500	Nr rys. 1
WISZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

EGZ. NR 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	ROZBUDOWA UJĘCIA I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI OSINY (BUDOWA DWÓCH ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH, REMONT BUDYNKU, WYMIANA TECHNOLOGII WRAZ Z INSTALACJĄ WENWĘTRZNĄ I ZEWNĘTRZNĄ, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, UTWARDZENIE TERENU, MONTAŻ AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO, WYMIANA OGRODZENIA, BUDOWA OŚWIETLENIA I MONITORINGU) W RAMACH ZADANIA: MODERNIZACJA 5 UJĘĆ I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI KOTLINY, OSINY, PARAFIANKA, WOLA OSIŃSKA I ŻERDŹ.
Zamawiający /Inwestor:	GMINA ŻYRZYN Adres: ul. Powstania Styczniowego 10 24-103 Żyrzyn
Obiekt:	UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY
Adres:	dz.nr ewid.: 899 obręb ewidencyjny: 0007 OSINY, jednostka ewidencyjna: 061411_2 ŻYRZYN
Kategoria obiekt	XXX,
Branża:	Architektoniczna, sanitarna, elektryczna

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Podpis
ASYSTENT PROJEKTANTA		mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury	
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

SPIS TREŚCI			
Strony			Nr rysunku:
1.	Strona tytułowa.		
2.	Spis treści.		
3.	Oświadczenie projektanta		
	CZĘŚĆ OPISOWA		
4-14	Opis architektoniczno-budowlany rozbudowy budynku SUW		
15-20	Opis architektoniczno-budowlany do budowy zbiornika magazynowania wody		
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Skala	
21	Rzut przyziemia	1:50	Rys. nr 1
22	Rzut dachu	1:50	Rys. nr 2
23	Przekrój A-A,	1:50	Rys. nr 3
24	Elewacja	1:100	Rys. nr 4
25	Zestawienie stolarki	----	Rys. nr 5
26	Rzut przyziemia - inwentaryzacja	1:50	Rys. nr 6
27	Widok i przekrój zbiornika	1:50	Rys. nr 7

Niniejszy projekt zawiera 27 stron kolejno ponumerowanych.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2020 r poz. 1333 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
ROZBUDOWY UJĘCIA I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI OSINY (BUDOWA DWÓCH
ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH, REMONT BUDYNKU, WYMIANA TECHNOLOGII WRAZ Z
INSTALACJĄ WENWĘTRZNĄ I ZEWNĘTRZNĄ, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ,
UTWARDZENIE TERENU, MONTAŻ AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO, WYMIANA OGRODZENIA,
BUDOWA OŚWIETLENIA I MONITORINGU)
W RAMACH ZADANIA: MODERNIZACJA 5 UJĘĆ I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI
KOTLINY, OSINY, PARAFIANKA, WOLA OSIŃSKA I ŻERDŹ.

zlokalizowanej:

dz.nr ewid.: 899
obręb ewidencyjny: 0007 OSINY,
jednostka ewidencyjna: 061411_2 ŻYRZYN

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczątka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
SPRAWDZAJĄCY BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz upr. 267/LBOOK/2020	

IIA. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY REMONTU I TERMOMODERNIZACJI BUDYNKU SUW

II.1. OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

II.1. 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek użyteczności publicznej - budynku na technologię SUW kategoria obiegu XXX.

II.1. 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowany remont oraz termomodernizacja budynku SUW polegać będzie na wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, wymianie dachu z eternitu na blachę, wykonaniu termomodernizacji stropu, ścian, wykonaniu elewacji, wymianie instalacji elektrycznej, remoncie toalety, wydzieleniu nowych pomieszczeń, wykonaniu posadzki w budynku, ogrzewania elektrycznego oraz zainstalowaniu instalacji fotowoltaicznej.

Budynek Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody stanowi murowany w technologii tradycyjnej obiekt parterowy. Maksymalne zewnętrzne wymiary rozbudowy budynku wynoszą ok 16,74m x 6,36m. Dach dwuspadowy. Poziom podłogi przyziemia wynosi 20- 30cm

Odprowadzenie wód opadowych z budynku przewiduje się jako powierzchniowe, zgodne z naturalnym spadkiem terenu.

Inwentaryzacja obejmuje budynek Stacji i Ujęcia Wody. Istniejący obiekt wolnostojący, parterowy z dachem przestrzennym, kryty eternitem. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej.

Ściany zewnętrzne murowane o grubości: 41cm obustronnie otynkowane.

Posadzki wykończone w zależności od funkcji pomieszczenia: terakota, beton w znacznym stopniu uszkodzone.

Pokrycie dachu, obróbki blacharskie, orynnowanie w złym stanie technicznym. Elewacje tynkowane- tynki lokalnie odspajające się.

Stolarka okienna –w złym stanie technicznym

Stolarka drzwiowa – w złym stanie technicznym

Opisywany obiekt nie spełnia norm cieplnych, ponieważ przegrody zewnętrzne -ściany cechuje niska izolacyjność termiczna

Budynek wyposażony w instalację elektroenergetyczną, wodociagową i kanalizacyjną – przewidzianą do remontu.

Budynek ogólnie w stanie nadającym się do projektowanego zakresu robót.

Podczas oględzin głównych elementów konstrukcji żelbetowej budynku na parterze stwierdzono liczne przebiccia płyty stropowej oraz żeber i podciągów, a także powierzchniowe ubytki betonu.

Roboty budowlane należy wykonywać zachowując warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.

II.1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Przedmiotowy budynek to obiekt jednokondygnacyjny, wykonany w technologii murowanej, posadowiony na fundamencie betonowym, ławach żelbetowych. Strop o konstrukcji żelbetowej z dachem przestrzennym. Budynek wolnostojący. Budynek będzie docieplony w technologii lekkiej mokrej, tynk cienkowarstwowy w kolorze jasnym, pokrycie dachu blachodachówką, obróbki

blacharskie, rynny i rury spustowe w projektowanego dachu- kolor antracytowy, stolarka drzwiowa i okienna w kolorze antracytowym.

II.1.4 Charakterystyczne parametry obiektu

Zestawienie powierzchni i kubatury:

- powierzchnia zabudowy istniejącej	107,00 m ²
-kubatura	700,85m ³
-wysokość budynku do kalenicy	6,55m
-wysokość pomieszczeń	4,08m

Skrajne wymiary rzutu 16,98x6,66m

Liczba kondygnacji: 1 –parter

Wykaz pomieszczeń wraz z wykończeniem

lp.	wyszczególnienie	powierzchnia użytkowa w stanie surowym w m ²	Wykończenie posadzki	Wykończenie ściany	Wykończenie sufitów
	Parter				
1	Hala technologiczna	64,93	terakota	Proj. Tynki cem-wap.+ farba zmywalna +na wysokości h=2,1m glazura	Proj. tynku cem-wap.+ farba zmywalna
2	Pomieszczenie socjalne	6,09	terakota	Proj. Tynki cem-wap.+ farba zmywalna	Proj. tynku cem-wap.+ farba zmywalna
3	Komunikacja	2,48	terakota	Proj. Tynki cem-wap.+ farba zmywalna	Proj. tynku cem-wap.+ farba zmywalna
4	Chlorownia	7,40	terakota	Proj. Tynki cem-wap.+ farba zmywalna +na wysokości h=2,1m glazura	Proj. tynku cem-wap.+ farba zmywalna
5	WC	3,26	terakota	Proj. uzupełnienie tynku cem-wap.+ farba zmywalna +na wysokości h=2,1m glazura	Proj. tynku cem-wap.+ farba zmywalna

RAZEM PARTER

84,16

II.1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zakres badań geotechnicznych

W celu określenia warunków geotechnicznych dla potrzeb projektowanej rozbudowy budynku dokonano:

analizy danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnej zachowania się obiektów sąsiednich, z wykorzystaniem lokalnych zależności korelacyjnych, sondowań i odwiertu, analizy makroskopowej podłoża.

Warunki gruntowo-wodne

W świetle przepisów rozporządzenia MT, BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r, poz. 463) budynek stacji uzdatniania wody zaliczany jest do „1 kategorii geotechnicznej”, z tych też względów dla obiektu wystarczy jakościowa ocena właściwości gruntu.

Ze względu na zakres praz nie ma potrzeby rozpoznawania gruntu

II.1.6 Liczba lokali użytkowych

Obiekt stanowi jeden lokal

II.1.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Obiekt o prostej bryle. Konstrukcja nadziemna murowana, fundament betonowy, strop żelbetowy, nie stanowi zagrożenia pożarowego. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Obiekt nie będzie miał wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, oraz innych emisji zapachów, emisji pyłowych i płynnych. Nie przewiduje się instalowania w budynkach urządzeń wprowadzających drgania i hałas oraz wytwarzających promieniowanie jonizujące oraz pole elektromagnetyczne. Zaopatrzenie budynku w wodę z sieci wodociągowej, odprowadzenie nieczystości ciekłych bytowych do sieci. Przewidywane zużycie wody oraz ilość odprowadzonych ścieków do 1m³/d, odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na teren posesji inwestora. W związku z funkcjonowaniem budynku będą powstawały odpady komunalne w ilości 1m³ na miesiąc, odbiór odpadów przez Gminny Zakład Komunalny. Obiekt nie jest szkodliwy dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że jest ekologiczny w budowie i eksploatacji. Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi i stosunki wodne. Powierzchnia ziemi zostanie uporządkowana i poprawi się jej estetyka otoczenia obiektów. Gleba oraz wody powierzchniowe i podziemne nie zostaną zanieczyszczone ani skażone przez inwestycję.

II.1.8 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Ze względu na charakter obiektu i sposób jego działania (w budynku brak stałej obsługi), ogrzewanie w okresie zimowym w przypadku okresowej konserwacji obiektu. Brak ekonomicznego uzasadnienia do wykorzystania alternatywnych niskoemisyjnych źródeł energii.

Do ogrzewania budynku będzie wykorzystywana energia elektryczna. Wskaźnik EP (kWh/(m²rok)=35 (kWh/(m²rok) < 45 (kWh/(m²rok)

II.1.9 Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

W budynku nie występuje

II.1.10 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

10.1. Opis projektowanych zmian i zakres robót

Przedmiotem projektu jest rozbudowa budynku stacji ujęcia wody.

Zakres robót w budynku w części istniejącej

Dach

- demontaż istniejącego eternitu z dachu przez specjalistyczną firmę wraz z utylizacją
- demontaż obróbek blacharskich
- wymiana uszkodzonych elementów konstrukcji na takie same przekroje
- montaż membrany
- wykonanie łączenia dachu
- położenie na blachodachówki wraz z obróbkami
- demontaż rynny i rury spustowe
- montaż projektowanych rur spustowych i rynien blaszanych z blachy płaskiej
- montaż zadaszeń nad wejściem do budynku typu lekkiego -szt 4
- odnowienie kominów

Zakres robót przy dociepleniu i izolacji ścian fundamentowych

- rozbiórka opaski dookoła budynku
- odkopanie fundamentów
- położenie podkładu gruntującego
- położenie hydroizolacji dwie warstwy
- docieplenie ścian fundamentowych styropianem ekstrudowanym gr. 5cm
- położenie tynku na cokole mozaikowego

Zakres robót przy dociepleniu ścian

- demontaż i montaż kamer, oświetlenia na elewacji
- docieplenie ścian płytami styropianowymi z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową
- docieplenie ościeży płytami styropianowymi, gr. 2cm z wyprawą elewacyjną cienkowarstwową

Zakres robót przy stolarce:

- demontaż istniejących parapetów zewnętrznych

- demontaż istniejących parapetów wewnętrznych
- demontaż istniejącej stolarki okiennej
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej wewnętrznej
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej zgodnie z zestawieniem stolarki
- montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej
- montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu
- uzupełnienie tynków w miejscu montażu okien i drzwi

Roboty wewnętrzne

- wykonanie wyburzeń oznaczonych na rzucie
- skucie tynków na ścianach i sufitach
- położenie tynków na ścianach i sufitach,
- pomalowanie ścian i sufitów całości budynku po wykonaniu robót,
- demontaż posadzek w hali technologicznej po demontażu istniejących urządzeń
- wykonanie fundamentów pod projektowane urządzenia
- położenie nowych warstw posadzkowych w budynku
- położenie glazury na ścianach do wysokości 2,1m w pomieszczeniu technologicznym, wc oraz chlorowni

Roboty dodatkowe związane

- wykonanie opaski dookoła budynku o odpowiednim spadku o szerokości 1,2
- wykonanie spoczników przy wejściu do budynku
- wykonanie utwardzenia dojazdów

10.2. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlanego

10.2. 1. Ściany fundamentowe

Fundamenty istniejące bez zmian. Istniejące ściany fundamentowe docieplić styropianem ekstrudowanym gr 5cm.

Przed dociepleniem ścian fundamentowych stykających się z gruntem należy odkopać budynek. Docieplenie wykonujemy na 1m poniżej poziomu terenu. Technologia docieplenia polega na przyklejeniu twardych płyt polistyrenu ekstrudowanego XPS, oraz izolacji przeciwwilgociowej. Współczynnik przewodzenia ciepła dla materiału $\lambda_{izol.}=0,036W/m\cdot K$ o gr. 5cm

W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na grunty nienośne np. nasypowe lub organiczne, należy wybrać je do warstwy gruntu nośnego, a ubytek wypełnić betonem podkładowym.

Izolacja pionowa należy najpierw zastosować podkład gruntujący (grunt produkowany przy użyciu asfaltu modyfikowanego o niewielkiej lepkości, doskonałej wydajności, wysokiej penetracji podłoża oraz krótkim czasie wysychania). Następnie nakładamy hydroizolację kauczukowo-bitumiczną masę powłokową do szczelnej hydroizolacji i zabezpieczenia fundamentów.

Fundamenty pod urządzenia zbrojone krzyżowa górą i dołem zgodnie z projektem technicznym.

10.2. 2 Ściany

- Ściany zewnętrzne przyziemia grubości 41 otynkowane obustronnie. Podczas remontu należy wykonać docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 12cm z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym zbrojonym tkanina szklaną z dodatkiem łączników.

- Po wcześniejszym przygotowaniu elewacji poprzez demontaż, oświetlenia.

Tynki zewnętrzne przed wykonaniem docieplenia należy odgrzybić za pomocą środka do czyszczenia oraz zwalczania grzybów i glonów na elewacji wg wytycznych producenta. Przygotowanie powierzchni: elewację wyczyścić na sucho, ewentualne uszkodzenia i pęknięcia naprawić szpachlówką.

Ściany docieplić styropianem z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym.

Płyty w wersji z bokami frezowanymi umożliwiającymi układanie ich „na zakładkę”. Dopuszcza się zastosowania styropianu bez frezu. Płyty standardowo produkowane są w wymiarach: długość: 1000 mm, szerokość: 500 mm,

Klasa stabilności wymiarowej w stałych, normalnych warunkach laboratoryjnych $DS(N)2 \pm 0,2\%$

Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $0,032 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$

Zamurowania otworów drzwiowych za pomocą pustaków betonu komórkowego na zaprawie klejowej lub z cegły pełnej

Uszkodzone ściany zewnętrzne konstrukcyjne należy zabezpieczyć przed wykonywaniem robót termomodernizacyjnych. Należy wykonać na całej długości pęknięcia poprzeczne bruzdy poprzeczne i zatopić w nich stalowe pręty o średnicy 5mm wykonanych ze stali sprężonej. Bruzdy wypełnić plastobetonem na bazie żywicy epoksydowej.

10.2. 3 Wieńce,nadproża

Ściany w poziomie pod murlatą należy przewiązać wieńcem żelbetowym. Wieniec wylewany z betonu klasy C 20/25 zbrojone czterema prętami o średnicy 12mm ze stali klasy A-III, gat. St3SX, strzemiona z prętów 6mm w rozstawie co 25-30cm,

W ścianie konstrukcyjnej wykonać nadproże stalowe, zgodnie z rzutem. W miejscach projektowanych otworów drzwiowych w ścianach konstrukcyjnych należy wykuć bruzdę najpierw z jednej strony w miejscu projektowanego nadproża, a następnie wstawić w nią dwuteownik HEB 160 z zakładem na ściany min. 15cm i zabetonować betonem klasy C 20/25, następnie w ten sam sposób wykonać nadproże z drugiej strony ściany. IP140 osadzone w ścianie Przed tynkowaniem osiatkować elementy stalowe siatką.

10.2. 4 Dach

Dach dwuspadowy drewniany o konstrukcji krokwiowo-jętkowej. Zmiana pokrycia dachu. Istniejące pokrycie z eternitu należy zdemontować wraz z łączeniem i obróbkami. Sprawdzić konstrukcję dachu , w przypadku uszkodzeń wykonać nową więźbę dachową, wymienić uszkodzone elementy .

Elementy drewniane dachu wewnętrzne i zewnętrzne zabezpieczyć środkami przeciwnilnymi, przeciwpożarowymi i przeciw szkodnikom drewna przez malowanie. Deski wieńczące grubości 32mm.

Pokrycie dachu blachą dachówkową powlekaną na łątach 2,5x2,5 cm co około 40 cm i kontrłatach 5x2,5cm z wiatroizolacją. Okap wykończyć od spodu podbitką -szalunkiem z desek.

10.2. 5 Podłogi i posadzki

Wykończenie zgodnie z rzutem przyziemia- terakota

10.2.6 Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna, dane do poszczególnych okien zgodnie z zestawieniem stolarki.

Współczynnik przenikania ciepła * $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ z ciepłą ramką

Izolacyjność akustyczna * $R_w (\text{dB}) = 31 - 36\text{dB}$

Montaż nowych drzwi wewnętrznych wewnątrzlokalowych w remontowanych pomieszczeniach zgodnie z zestawieniem stolarki

Drzwi do pomieszczeń sanitarnych powinny być wyposażone w otwory wentylacyjne/ podcięcia i zamki podklamkowe z zatraskiem łazienkowym.

Przy drzwiach zamontować odboje i listwy

Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej. Drzwi aluminiowe i stalowe malowane proszkowo ciepłe częściowo przeszklone. Drzwi z pełnym wyposażeniem, klamkami, zamkami.

Montaż okien i drzwi za pomocą dyli i kotw do muru i uszczelnione pianką poliuretanową. Ubytki tynku uzupełnione zostaną tynkiem cementowo wapiennym. Dopuszcza się nieznaczne różnice w wymiarach profili (wymiarach przekroju do 10%) wynikających z technologii wykonywania tych elementów z pełnym zachowaniem sposobu fazowania krawędzi, zgodnym z istniejącym.

10.2. 7 Izolacje przeciwwilgociowe

Przeciwwilgociowa pozioma ścian – 2 x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym,

Przeciwwilgociowa posadzki na gruncie – 2 x folia polietylenowa,

Przeciwwilgociowa stropodachu – folia polietylenowa.

Przeciwwilgociowa ścian fundamentowych

10.2. 8. Izolacje cieplne i akustyczne

Ciepłna ścian fundamentowych– styropian ekstrudowany gr. 5cm., o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,032\text{W}/(\text{m}^\text{K})$*

Ciepłna ścian zewnętrznych części nadziemnej – styropian- gr. 12cm, o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,032\text{W}/(\text{m}^\text{K})$*

Ciepłna stropu ostatniej kondygnacji – wełna mineralna grubości 24cm, o współczynniku przenikania ciepła max. $\lambda=0,038\text{W}/(\text{m}^\text{K})$*

10.2. 9 Tynki

Tynki wewnętrzne na ścianach projektowanych cementowo-wapienne kategorii III.

Położenie tynków wewnętrznych na ścianach i suficie, po skuciu słabych tynków i uzupełnieniu ubytków.

Tynki zewnętrzne cienkowarstwowe w na wyprawie klejowej siatką.

Zastosowany system powinien posiadać obowiązujące przepisami Aprobatę Techniczną Instytutu Techniki Budowlanej i Certyfikat Zgodności. System jako nie rozprzestrzeniający ognia (NRO).

Dla osiągnięcia wysokiego standardu wykończenia oraz trwałości w okresie eksploatacji niezbędne jest zastosowanie kompletu listew narożnych, cokołowych, przyokiennych i dylatacyjnych wchodzących w zakres asortymentowy systemu.

Parametry techniczne stosowanych materiałów - podstawowe wymagania

- wodorozcieńczalna, uniwersalna powłoka gruntująca
- zaprawa klejąca na bazie cementu
- do mocowania płyt należy użyć łączników z trzpieniem metalowym z „dużymi grzybkami” o długości
- Siatka zbrojąca - siatka zbrojąca impregnowana przeciwalkalicznie, dopuszczone do stosowania są siatki z włókna szklanego
- Gramatura siatki – 175 g/m². Siatka o oczkach 6x6mm zaimpregnowana w sposób gwarantujący nadanie odporności przeciw wpływom środowiska alkalicznego (udział impregnatu – 20 %).
- Listwy i profile wykończeniowe - zastosowanie listew narożnych, cokołowych i przyokiennych przewidzianych dla konkretnego systemu
- Masa zbrojąca - hydraulicznie wiążąca zaprawa klejąca i zbrojąca
- Tynk wierzchni - tynk silikatowy o strukturze baranka, barwiony w masie.

Funkcja

Wysoka przepuszczalność pary wodnej i CO₂

Odporność na warunki atmosferyczne

10.2. 10. Okładziny

Glazura – w pomieszczeniu technologicznym, chlorowni oraz wc na wysokość 2,10m.

W pomieszczeniu technologicznym połączenia wykonać wyokrąglone za pomocą listewek wyobleniowych.

10.2. 11. Parapety

Podokienniki zewnętrzne z blachy powlekanej., wewnętrzne z konglomeratu

10.2. 12. Malowanie

Wszystkie pomieszczenia po wykonaniu remontu i zmiany technologii należy pomalować. Ściany wewnętrzne i sufity dwukrotnie pomalować farbami poliwinylowymi w kolorze białym.

- przed wykonaniem tynkowania należy przygotować podłoże –zagruntować, wyszpachlować, wykonać przecierkę
- dwukrotne malowanie ścian i sufitów farbą w kolorach jasnych uzgodnionych z Inwestorem

10.2. 13. Obróbki blacharskie

Rynny fi 120mm, rury spustowe fi100mm z blachy powlekanej gr. 0,6 mm.

10.2. 14. Kolorystyka

Kolorystyka elewacji zgodnie z rysunkami.

10.2. 15. Instalacje

Elektryczna

Przewiduje się modernizację instalacji elektrycznej- wg branży elektrycznej.

Odgromowa

Przewiduje się wyposażenie budynku w instalację odgromową- wg branży elektrycznej.

Wentylacja

Przewiduje się wentylację grawitacyjną w pomieszczeniu technologicznym, chlorowni, za pomocą istniejących otworów w suficie, zakończony projektowanymi wywiewnikami zgodnie z projektem technicznym części sanitarnej.

Wentylacja nawiewno-wywiewna zgodnie z branżą sanitarną

10.2.16. Opaska dookoła budynku

Rozebranie istniejącej opaski dookoła budynku ze względu na docieplenie ścian piwnicznych. Wykonanie nowej opaski z kostki brukowej z posypką na podsypce piaskowej i wykończonej obrzeżami na ławie fundamentowej. Opaska o szerokości 100-120cm która stanowi dojście do budynku. W miejscach odprowadzania rur spustowych zastosować odwodnienie liniowe. Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia:

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	6 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5 \text{ MPa}$.	12 cm
4.	Warstwa mrozochronna z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	10 cm
Łączna grubość warstw konstrukcyjnych		31 cm

Uwaga:

Należy zlikwidować bariery architektoniczne w miejscach kolizji utwardzenia ze zjazdami oraz w miejscach przejść.

Zaprojektowano wykonanie obrzeża betonowego 6x20 -jako zabezpieczenie krawędzi opasek - posadowionego w ławie betonowej z betonu B10 z "oporem"

III.1.11 Dane dotyczący warunków ochrony pożarowej

1.11.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

- [1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.)
- [2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)
- [3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)
- [4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

1.11.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu budowlanego [4].

1.11.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnie budynku objętego opracowaniem

Podstawowe parametry obiektu

Liczba kondygnacji : 1,

- powierzchnia zabudowy istniejącej	107,00 m ²
-kubatura	700,85m ³
-wysokość budynku do kalenicy	6,55m
-wysokość pomieszczeń	4,08m

d. odległość od obiektów sąsiadujących;

-ok 27,42m od budynku mieszkalnego po stronie południowo-wschodniej

-ok 12,11m od budynku mieszkalnego po stronie południowo-zachodniej

1.11.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek, kwalifikuje się do kategorii PM

1.11.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Na terenie SUW nie będą występowały budynki z pomieszczeniami o gęstości ogniowej przekraczającej 500MJ/m²

Budynek spełnia wymagania dla klasy odporności pożarowej E, zgodnie z wymaganiami dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej i maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego <500MJ/m²

Wszystkie elementy zastosowane w obiekcie będą nierozprzestrzeniające ognia.

Budynek powinien posiadać instalację piorunochronną. Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w grupie norm PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi.

1.11.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W budynku nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

1.11.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

- a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.11.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zapewniono drogę dojazdową do budynku. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego budynku do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) [3] wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z istniejącego hydrantu nadziemnych na sieci wodociągowej o wydajności 10 l/s w odległości ok. 4,0m od chronionego budynku.

1.11.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

II.1.12 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

III.1.13 Uwagi końcowe

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane wbudowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych.
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną.
- roboty winny być prowadzone pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy i przy współpracy nadzoru autorskiego.

IIB. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY BUDOWY ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH

II.1. OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY BUDOWY ZBIORNIKA WYRÓWNAWCZEGO

II.1. 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budowa zbiorników wyrównawczych na Stacji Ujęcia i Uzdatniania Wody w Osinach
kategoria obiegu XXX.

II.1. 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowane zbiorniki służyć będą do magazynowania wody związane z technologią stacji uzdatniania wody Osiny.

II.1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Przedmiotem opracowania jest budowa zbiorników wyrównawczych stalowych wraz z budową żelbetowych fundamentów pod zbiorniki o pojemności użytkowej 2x100m³.

Zbiorniki zlokalizowane na powierzchni terenu, powyżej poziomu otaczającego ok 0,2m.

II.1.4 Charakterystyczne parametry obiektu

Zestawienie powierzchni i kubatury:

- powierzchnia zabudowy projektowanej	35,30 m ²
- wysokość zbiornika	7,29m
- średnica zewnętrzna płyty fundamentowej	4,65m

II.1.5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zakres badań geotechnicznych

W celu określenia warunków geotechnicznych dla potrzeb projektowanej budowy zbiorników dokonano: analizy danych archiwalnych, obserwacji geodezyjnej zachowania się obiektów sąsiednich, z wykorzystaniem lokalnych zależności korelacyjnych, sondowań i odwiertu, analizy makroskopowej podłoża.

W świetle przepisów rozporządzenia MT,BiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r, poz. 463) zbiorniki wyrównawcze zaliczane są do „I kategorii geotechnicznej”. Z uzyskanych informacji od inwestora oraz z dokonanych oględzin działki a także „Opinii geotechnicznej i dokumentacji badań podłoża gruntowego” wynika, że w podłożu występują „proste warunki gruntowe” gdyż pod glebą, występują warstwy gruntu mineralnego, które mimo zróżnicowania litologicznego, są jednorodne genetycznie.

II.1.6 Liczba lokali użytkowych

Nie dotyczy

II.1.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Obiekt o prostej bryle, konstrukcja żelbetowa fundamentów i stalowa zbiorników nie stanowi zagrożenia pożarowego. Obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Obiekt nie będzie miał wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, oraz innych emisji zapachów, emisji pyłowych i płynnych. Obiekt nie jest szkodliwy dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że jest ekologiczny w budowie i eksploatacji. Obiekt nie wywiera negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi i stosunki wodne. Powierzchnia ziemi zostanie uporządkowana i poprawi się jej estetyka otoczenia obiektów. Gleba oraz wody powierzchniowe i podziemne nie zostaną zanieczyszczone ani skażone przez inwestycję.

II.1.8 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Nie dotyczy

II.1.9 Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy

II.1.10 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Przedmiotem projektu jest budowa zbiorników wyrównawczych do magazynowania wody

10.1. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlanego

Wykopy

Wykopy pod płytę fundamentową pod zbiornik wyrównawczy wody należy wykonać ręcznie lub mechanicznie na głębokość wg. podanego przekroju pionowego. W przypadku natrafienia na grunty nasypowe lub organiczne należy je wybrać do stałego gruntu, a miejsca te wypełnić do projektowanego poziomu posadowienia, chudym betonem C8/10 (B 10).

Przed przystąpieniem do wykonania wykopu przygotować teren w taki sposób aby teren był wyrównany, oczyszczony z humusu, umożliwiając wykonanie wykopów pod fundamentowanie, zagęszczenie podłoża gruntowego jak i podsypki wykonać za pomocą ubijania ciężkimi ubijkami z nisko położonym środkiem ciężkości, wykopy pod fundamenty należy wykonać szerszy od zaprojektowanego obrysu fundamentów o szerokość zastosowanego ubijaka- poszerzenie należy wykonać z każdej strony fundamentu, wykop powinien być płytszy o 15cm od wymaganej głębokości (założono 15cm obniżenia terenu przy zagęszczeniu ubijkami)

Humus wydobyty z wykopów należy składować na terenie działki, część rozplantować po terenie.

Płyta żelbetowa pod zbiornik

Posadowienie płyty fundamentowej zbiornika:

- poziom górny płyty żelbetowej:	+/-0,00	=150,60m npm
- poziom terenu:	- 0,20	=150,40m npm
- poziom spodu dna płyty żelbetowej:	-0,70	=149,90m npm
- poziom spodu warstwy chudego betonu	-1,00	=149,60m npm

Płyta fundamentowa wylewana z betonu C25/30 (B30) zbrojone stalą AIIIIN, gat. BSt500S. Na podsypce piaskowej zagęszczonej do $ID=0,5$ gr.25cm, wykonać warstwę z chudego betonu, gr. 30cm, następnie należy wykonać płytę fundamentową, gr. 70cm, wystającą ponad poziom terenu 20cm.

Płytę fundamentową okrągłą o średnicy 465cm, zbrojoną górami i dołem krzyżowo zgodnie z projektem technicznym

Na płycie wykonać izolację asfaltowo-żywiczną.

W płycie żelbetowej należy wykonać komorę połączeniową, gdzie będą wyprowadzone króćce połączeniowe.

Dookoła płyty należy wykonać opaskę zbiornika odprowadzającą wody deszczowe z płaszcza zbiornika.

Dodatkowo należy wykonać uziom fundamentu pod zbiornik. Do zbrojenia płyty przespawać bednarkę o przekroju 30x4mm w dwóch przeciwnych końcach.

Konstrukcja zbiorników

Zostaną zastosowane pionowe, jednokomorowe zbiorniki wyrównawcze o pojemności $V=100m^3$ każdy, który służy do magazynowania wody pitnej, posiadają aktualny atest higieniczny do wody pitnej.

Pionowe zbiorniki wyrównawcze wykonane są z elementów stalowych (stal niskowęglowa), atestowanych.

Zbiorniki składają się z płaszcza w kształcie pionowego walca zamkniętego od dołu płaskim dnem, a od góry stożkowym dachem. W dachu znajduje się komin wentylacyjny (zabezpieczony przed czynnikami zewnętrznymi i dostępem małych zwierząt za pomocą siatki o małych otworach) oraz króciec do montażu sondy pomiaru poziomu lustra cieczy w zbiornikach. Zbiorniki posiadają dwa włady rewizyjne: -na dachu włącz prostokątny z izolowaną pokrywą, - w dolnej części płaszcza włącz okrągły. Otwory włączowe wykonane i zamontowane jako wyroby gotowe (konstrukcja włączów w zbiornikach musi gwarantować zabezpieczenie przed czynnikami zewnętrznymi i dostępem małych zwierząt).

Ponadto zbiorniki wyposażony są w drabinę zewnętrzną oraz wewnętrzną umożliwiającą bezpieczne wejście do wnętrza zbiornika. W skład wyposażenia technologicznego zbiorników wchodzi również wewnętrzne orurowanie.

Wszystkie króćce przyłączeniowe zakończone są kołnierzami na ciśnienie PN10 lub PN16 i znajduje się w płaszczu zbiorników. Szczelność połączeń spawanych elementów prefabrykowanych sprawdzana jest u producenta. Po zamontowaniu na placu budowy zbiorników poddawany jest próbie szczelności.

Izolacja termiczna zbiorników wykonana jest na zewnętrznej stronie płaszcza stalowego z wełny mineralnej o gr. 10cm. Izolowane jest także zadaszenie oraz włącz na dachu (styropian o gr. 10cm). Izolacja od zewnątrz zabezpieczona jest płaszczem z blachy trapezowej ocynkowanej.

Od środka zbiorniki malowane są farbą z atestem PZH. Wszystkie zewnętrzne elementy zbiornika dwukrotnie malowane farbą podkładową oraz lakierem asfaltowym.

Drabiny zewnętrzne oraz wewnętrzne wykonywane są w wersji ocynkowanej.

Zbiorniki dostarczane na miejsce w sprefabrykowanych elementach.

Poniżej podajemy podstawowe parametry zbiornika:

- objętość użytkowa: $v = 100 \text{ m}^3$,
- średnica zew. / po ociepleniu / $d_z = 4,74 \text{ mm}$,
- wysokość części cylindrycznej $h = 6,0 \text{ m}$,
- grubość izolacji $g = 100 \text{ mm}$,
- poszycie zewnętrzne zbiornika / izolacji /
 - dach: blacha ocynkowana płaska,
 - płaszcz: blacha ocynkowana trapezowa,
- wykonanie materiałowe: stal węglowa,
- zabezpieczenie antykorozyjne: poprzez lakierowanie

III.1.11 Dane dotyczący warunków ochrony pożarowej

1.11.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

[1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015, poz. 1422 z późn. zm.)

[2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010 Nr 109, poz. 719)

[3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)

[4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej

1.11.2 Zakres opracowania

Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu budowlanego opracowano na podstawie § 4 ust. 1 pkt.1 rozporządzenia MSWiA w sprawie uzgadniania projektu budowlanego [4].

1.11.3 Informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji.

Powierzchnie budynku objętego opracowaniem

Podstawowe parametry obiektu

- powierzchnia zabudowy projektowanej	35,30 m ²
- wysokość zbiornika	7,29m
- średnica zewnętrzna płyty fundamentowej	4,65m

Obiekt o przeznaczeniu technicznym, zakwalifikowany jako niski N

1.11.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Obiekt, kwalifikuje się do kategorii PM

1.11.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Na terenie SUW nie będą występowały budynki z pomieszczeniami o gęstości ogniowej przekraczającej 500MJ/m²

Obiekt spełnia wymagania dla klasy odporności pożarowej E, zgodnie z wymaganiami dla budynków o jednej kondygnacji nadziemnej i maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego <500MJ/m²

Wszystkie elementy zastosowane w obiekcie będą nierozprzestrzeniające ognia.

Obiekt będzie posiadać instalację piorunochronną. Zapewniono ochronę obiektu instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymaganiami określonymi w grupie norm PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Instalację wykonano za pomocą zwodów poziomych niskich, nieizolowanych, z wykorzystaniem naturalnych elementów przewodzących w tym zbrojenia fundamentów, metalowych konstrukcji. Urządzenia i elementy zastosowane ponad pokryciem dachu chronione są zwodami podwyższonymi.

1.11.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W obiektach nie będą występować strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe. Zapobieganie wybuchowi i ochrona przed wybuchem. Pojęcia podstawowe i metodologia.

1.11.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Usytuowanie projektowanego obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z wymaganiami § 12 przepisów techniczno-budowlanych w zakresie jego odległości od granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi, a także Rozdziału 7 Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe §271-273 [1].

- odległość od zabudowanych działek:

a) ponad 4 m wymaganej odległości min. 4 m.

1.11.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Zapewniono drogę dojazdową do obiektu. Wymagana ilość wody dla przedmiotowego obiektu do zewnętrznego gaszenia pożaru na podstawie § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030 z 2009 r.) [3] wynosi 10 dm³/s i będzie realizowana z istniejącego hydrantu nadziemnych na sieci wodociągowej o wydajności 10 l/s.

1.11.9 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

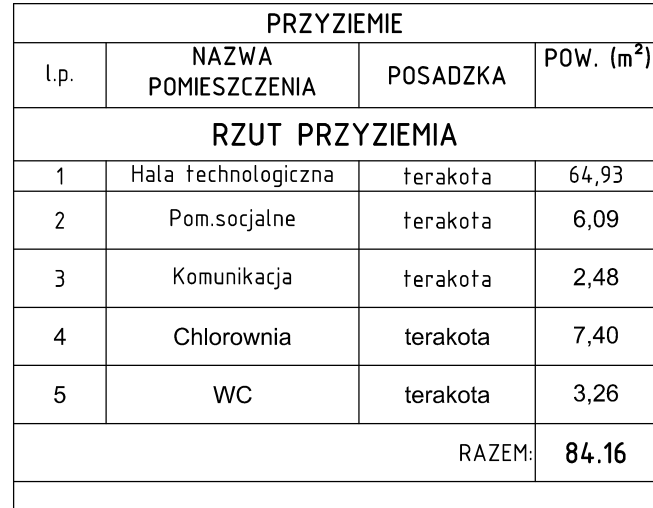
Nie dotyczy

II.1.12 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy

III.1.13 Uwagi końcowe

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane wbudowywane w obiekt winny posiadać wymagane certyfikaty, atesty i odpowiadać odpowiednim normom,
- dopuszcza się zastosowanie innych materiałów od podanych w projekcie o zbliżonych parametrach jakościowych i technicznych.
- roboty budowlane i rzemieślnicze wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.
- wszelkie istotne odstępstwa od zatwierdzonego projektu budowlanego są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu zgody kierownika budowy, projektanta obiektu oraz po zmianie warunków udzielonego przez organ administracji architektonicznej pozwolenia na budowę odrębną decyzją administracyjną.
- Roboty budowlano prowadzić z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa higieny pracy oraz technicznych warunków wykonania i odbioru.
- Roboty winny być wykonywane pod nadzorem uprawnionego kierownika robót budowlano-montażowych przy współpracy nadzoru autorskiego. Do realizacji zadania należy stosować wyłącznie materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty



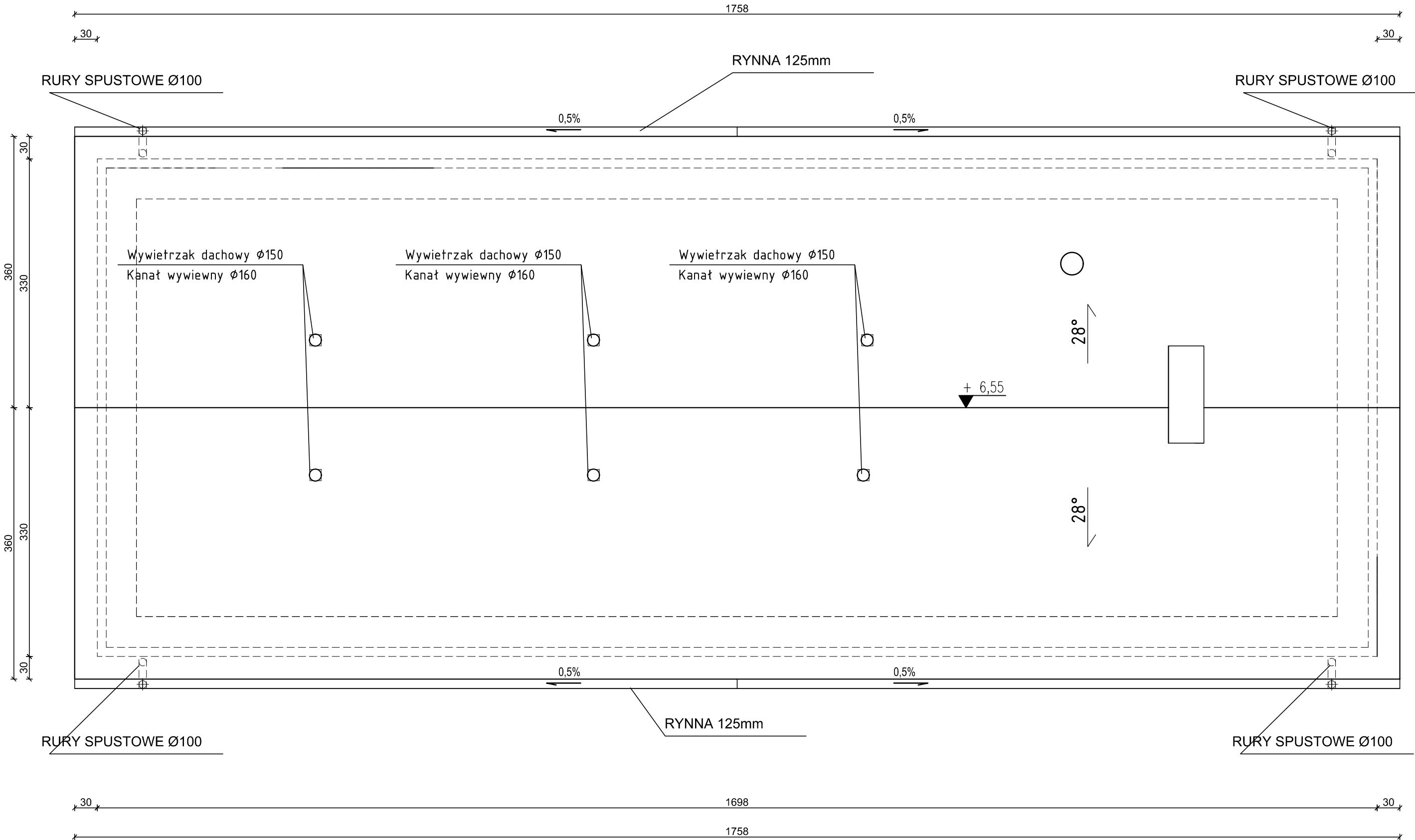
skala 1:50

+/- 0,00 –poziom wykończonej posadzki parteru

1. RYSUNKI ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z BRANŻAMI
2. PRZED WYKONANIEM ELEMENTÓW SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE
3. W PRZYPADKU BRAKU SZCZEGÓŁOWYCH ZALECEŃ W PROJEKCIE DOTYCZĄCYCH WYKONANIA ELEMENTÓW OBIEKTU NALEŻY ZASTOSOWAĆ ZASADY SZTUKI BUDOWLANEJ I OBOWIĄZUJĄCE POLSKIE NORMY
4. W ŚCIANACH I STROPAK WYKONAĆ OTWORY DO PROWADZENIA INSTALACJI, WIELKOŚĆ I USYTUOWANIE WEDŁUG INSTALACJI.
5. WYMIARY W CENTYMETRACH

RZUT DACHU

skala 1:50



UWAGI:

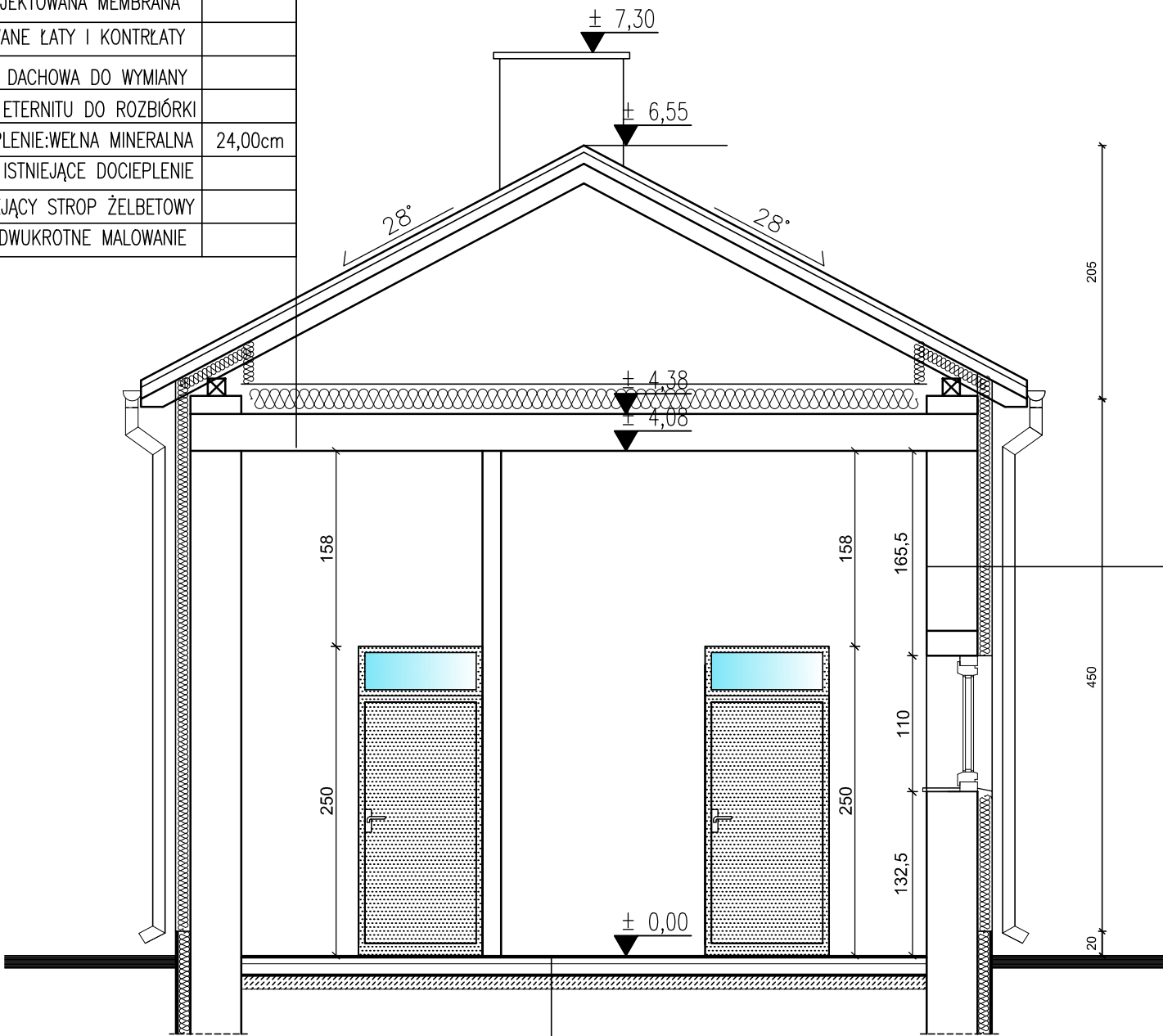
- 1. RYSUNKI ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z BRANŻAMI
- 2. PRZED WYKONANIEM ELEMENTÓW SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE
- 3. W PRZYPADKU BRAKU SZCZEGÓŁOWYCH ZALECEŃ W PROJEKCIE DOTYCZĄCYCH WYKONANIA ELEMENTÓW OBIEKTU NALEŻY ZASTOSOWAĆ ZASADY SZTUKI BUDOWLANEJ I OBOWIĄZUJĄCE POLSKIE NORMY
- 4. WYMIARY W CENTYMETRACH

+/- 0,00 —poziom wykończonej posadzki parteru

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: Gmina Żyrzyn adres: 21-103 Żyrzyn, ul. Powstania Styczniowego10			
OBIEKT: UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY 061411_2 ŻYRZYN, 0007 OSINY, dz. nr ewid. 899			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data IV 2022r.	Branża A,
RZUT DACHU		Skala 1:50	Nr rys. 2
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

PRZEKRÓJ A-A
SKALA 1:50

PROJEKTOWANE POKRYCIE Z BLACHODACHÓWKI	
PROJEKTOWANA MEMBRANA	
PROJEKTOWANE ŁATY I KONTRŁATY	
ISTNIEJĄCA WIĘŻNBA DACHOWA DO WYMIANY	
ISTNIEJĄCA DACH Z ETERNITU DO ROZBIÓRKI	
PROJ.DOCIEPLENIE:WEŁNA MINERALNA	24,00cm
ISTNIEJĄCE DOCIEPLENIE	
ISTNIEJĄCY STROP ŻELBETOWY	
PROJ. TYNK CEM.-WAP. +DWUKROTNE MAŁOWANIE	

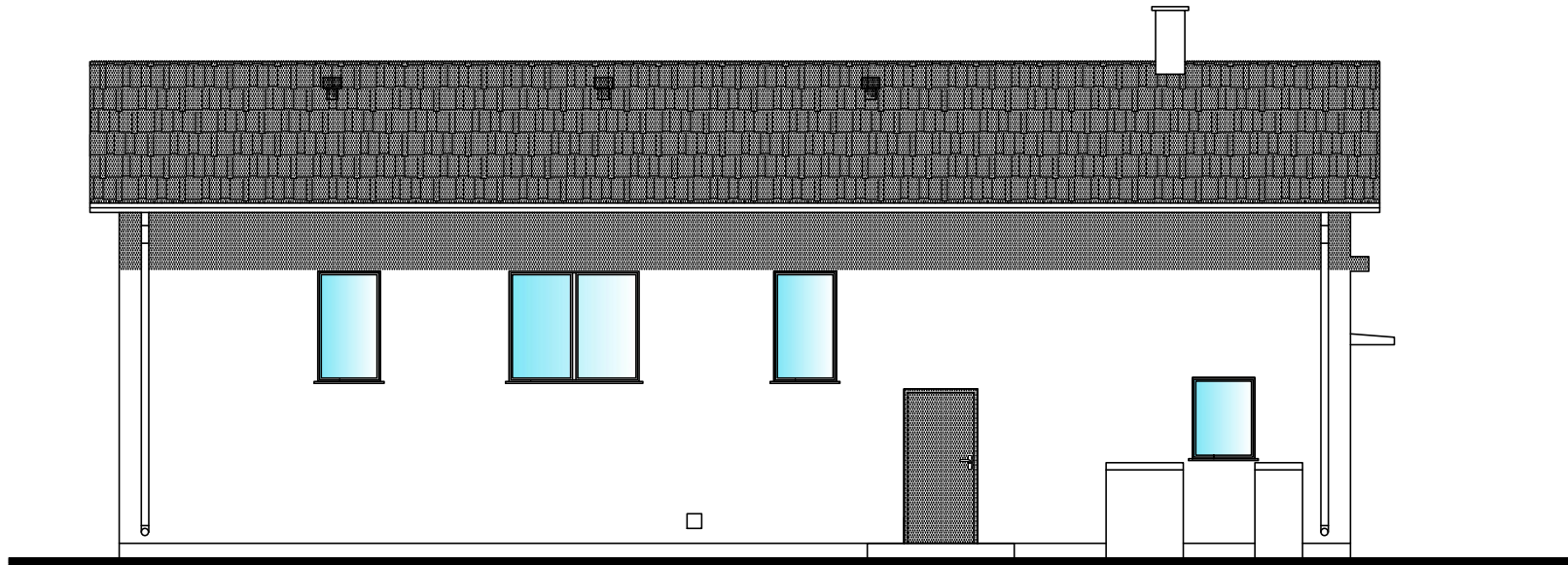


	PROJEKTOWANY TYNK CEM-WAP.
	ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAP. DO SKUCIA
	ISTNIEJĄCA ŚCIANA MUROWANA
	PROJEKTOWANY PODKŁAD GRUNTUJĄCY
12,00cm	PROJEKTOWANY STYROPIAN EPS 035 FASADA
	PROJEKTOWANA SIATKA NA KLEJU
	TYNK CIENKOWARSTOWY, SILIKATOWY, BARANEK 1mm

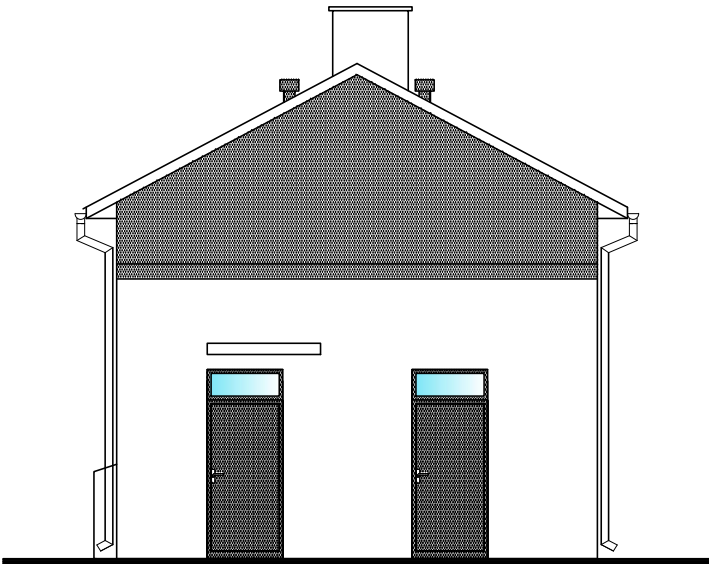
1,50cm	PROJ. TERAKOTA +KLEJ
5,00cm	PROJ. POSADZKA BETONOWA ZE ZBROJENIEM ROZPROSZONYM
0,22mm	PROJ. FOLIA PE - PRZECIWWILGOCIOWA
10,00cm	PROJ. BETON PODKŁADOWY, C8/10
	DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH WARSTW POSADZKOWYCH

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: Gmina Żyrzyn adres: 21-103 Żyrzyn, ul. Powstania Styczniowego10			
OBIEKT: UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY 061411_2 ŻYRZYN, 0007 OSINY, dz. nr ewid. 899			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
PRZEKRÓJ A-A		IV 2022r.	A,
		Skala	Nr rys.
		1:50	3
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE <small>Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.</small>			

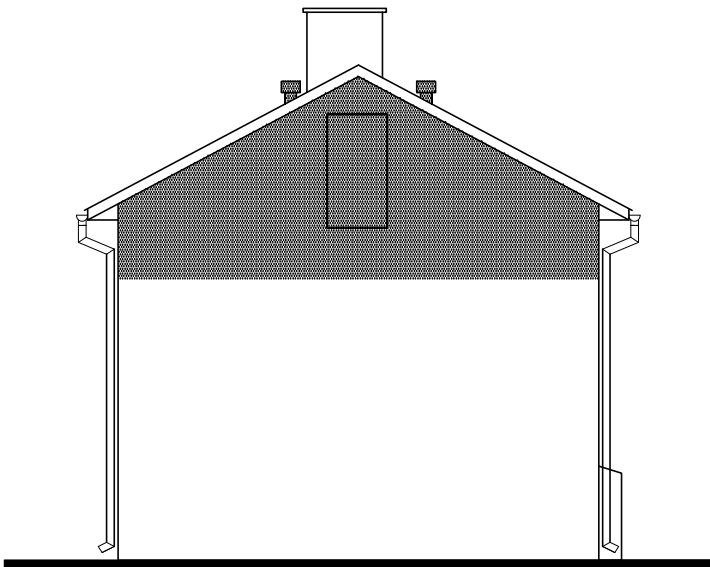
ELEWACJE
skala 1:100



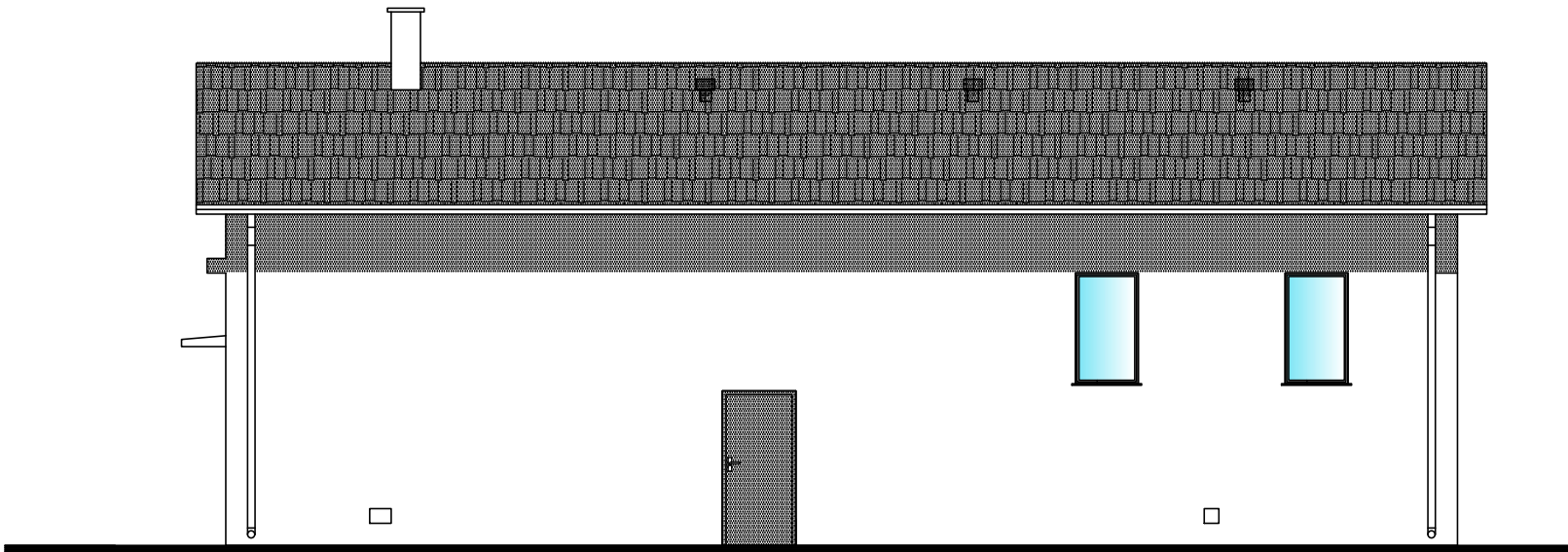
ELEWACJA PÓŁNOCNO-ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWO-ZACHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA



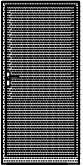


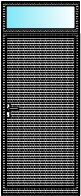
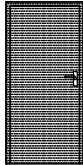
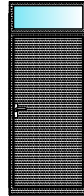
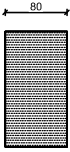
ELEWACJA POŁUDNIOWA-WSCHODNIA

KOLORYSTYKA

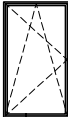
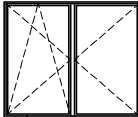


- 1- ŚCIANY - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKATOWY, KOLOR BIAŁY,
- 1A -ŚCIANY - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKATOWY, KOLOR GRAFITOWY
- 2- DACH - BLACHODACHÓWKA LUB BLACHA PANELOWA PŁASKA, KOLOR GRAFITOWY
- 3- COKÓŁ - TYNK MOZAIKOWY LUB GRES, KOLOR GRAFITOWY
- 4- KOMINY- STALOWE, MUROWANE, KOLOR GRAFITOWY
- 5- STOLARKA OKIENNA - PCV, KOLOR ANTRACYT
- 6- STOLARKA DRZWIOWA - ALUMINIOWA, STALOWE , KOLOR ANTRACYT
- 7- ORYNNOWANIA - BLACHA POWLEKANA KOLOR GRAFITOWY
- 8- SCHODY -KOSTKA BRUKOWA, KOLOR GRAFITOWY

Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Waska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: Gminą Żyrzyn adres: 21-103 Żyrzyn, ul. Powstania Styczniowego10			
OBIEKT: UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY 061411_2 ŻYRZYN, 0007 OSINY, dz. nr ewid. 899			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data IV 2022r.	Branża A,
ELEWACJE		Skala ----	Nr rys. 4
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ

OZNACZENIE		Dw1	Dw2	Dw3	Dz1	Dz2	Dz3	Drzwi strychowe
SCHEMAT								
WYMIARY W ŚWIETLE MURU [mm]	S	800/1000	670	900	1000	1000	1000	800
	H	205	205	205	2500	2100	2500	1500
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY [mm]	S	min. 900	min. 900	min. 800	min. 900	min. 900	min. 900	min. 700
	H	min. 2000	min. 2000	min. 2000	min. 2450	min. 2000	min. 2450	min. 1450
LEWE/PRAWE		L P	L P	L P	L P	L P	L P	L P
	przysiemie	2	1	1	1	1	2	1
	RAZEM	2	1	1	1	1	2	1
UWAGI		drzwi wewnętrzne, pełne jednoskrzydłowe aluminiowe , kolor grafitowy	drzwi wewnętrzne,lokalowe drewniane, płytowe łazienkowe z wentylacją		drzwi zewnętrzne, pełne jednoskrzydłowe aluminiowe, kolor grafitowy drzwi o podwyższonej termoizolacyjności, współczynnik przenikania U=1,3(W/m^2xK)		drzwi zewnętrzne, pełne jednoskrzydłowe stalowe, malowane proszkowo kolor grafitowy drzwi o podwyższonej termoizolacyjności, współczynnik przenikania U=1,3(W/m^2xK)	
WYKONAĆ POSZERZEŃ OTWORÓW DRZWIOWYCH								

ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

OZNACZENIE		01	02	03	04
SCHEMAT					
WYMIARY W MURZE [mm]	S	850	1770	850	850
	H	1500	1500	1100	820
WYMIARY W ŚWIELE OŚCIEŻNICY [mm]	S	800	1720	800	800
	H	1450	1450	1050	770
	PRZYZIEMIE	4	1	1	1
	RAZEM	4	1	1	1
UWAGI		okna pcv, rozwierno-uchylne, kolor biały, współczynnik przenikania ciepła dla okna $U=1,3W/m^2K$			
					okno wewnętrzne

UWAGA

**PRZED WYKONANIEM STOLARKI
WYMIARY POBRAĆ Z OBIEKTU**

<p>Biurowiec Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57</p>			
<p>FAZA PROJEKTU</p> <p>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</p>			
<p>INWESTOR: Gmina Żyrzyn adres: 21-103 Żyrzyn, ul. Powstania Styczniowego10</p>			
<p>OBIEKT: UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY 061411_2 ŻYRZYN, 0007 OSINY, dz. nr ewid. 899</p>			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:			<p>Data</p> <p>IV 2022r.</p> <p>Skala</p> <p>---</p>
ZESTAWIENIE STOLARKI			<p>Branża</p> <p>A,</p> <p>Nr rys.</p> <p>5</p>
<p><u>WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE</u></p> <p>Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.</p>			

RZUT PRZYZIEMIA

skala 1:50
INWENTARYZACJA

Wykaz pomieszczeń

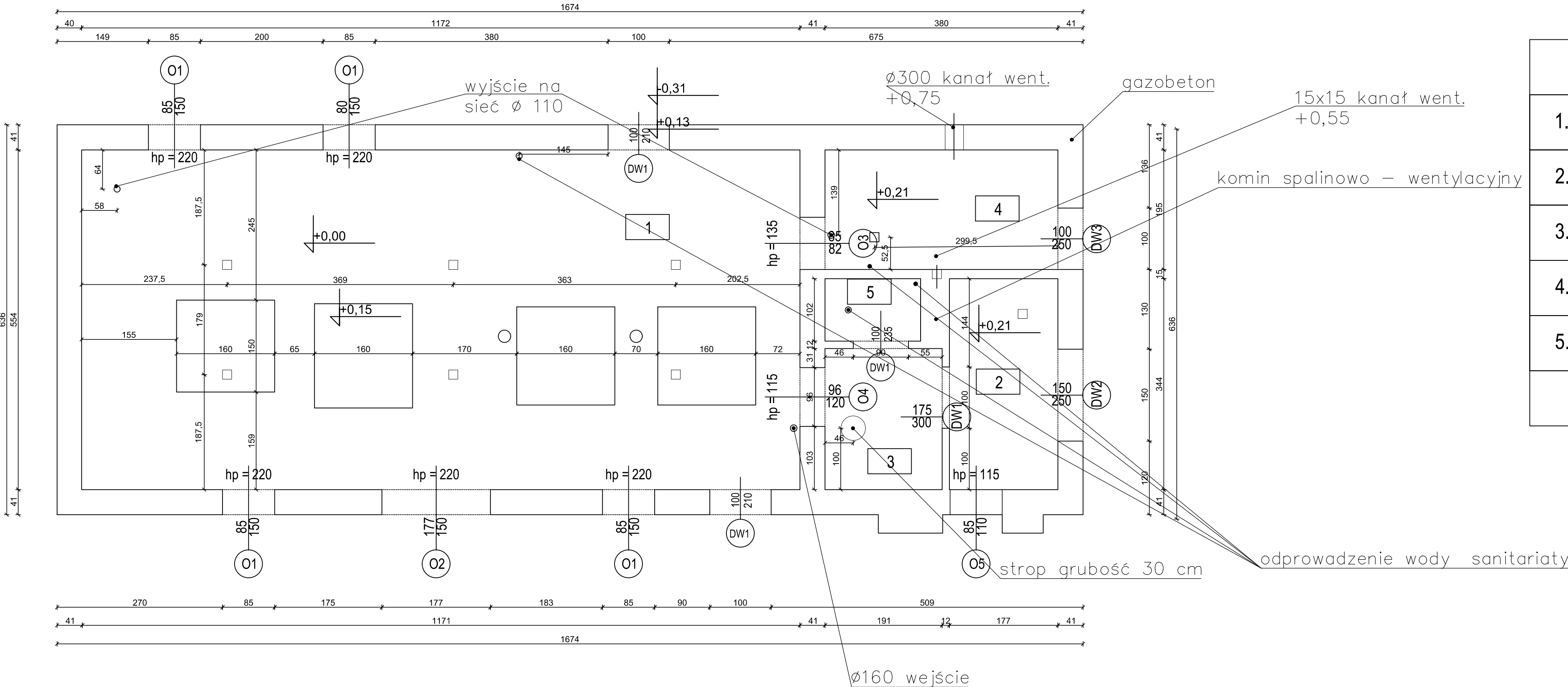
1.	HYDROFORNIA pow. użyt k. 64,93 m2 Wys. pom. 4,08 m
2.	KOTŁOWNIA pow. użyt k. 6,09 m2 Wys. pom. 3,36 m
3.	ROZDZIELNIA pow. użyt k. 4,39 m2 Wys. pom. 3,36 m
4.	CHLOROWNIA pow. użyt k. 7,41 m2 Wys. pom. 3,36/3,00 m
5.	WC pow. użyt k. 1,59m2 Wys. pom. 3,36 m

Łączna pow. 84,41 m²

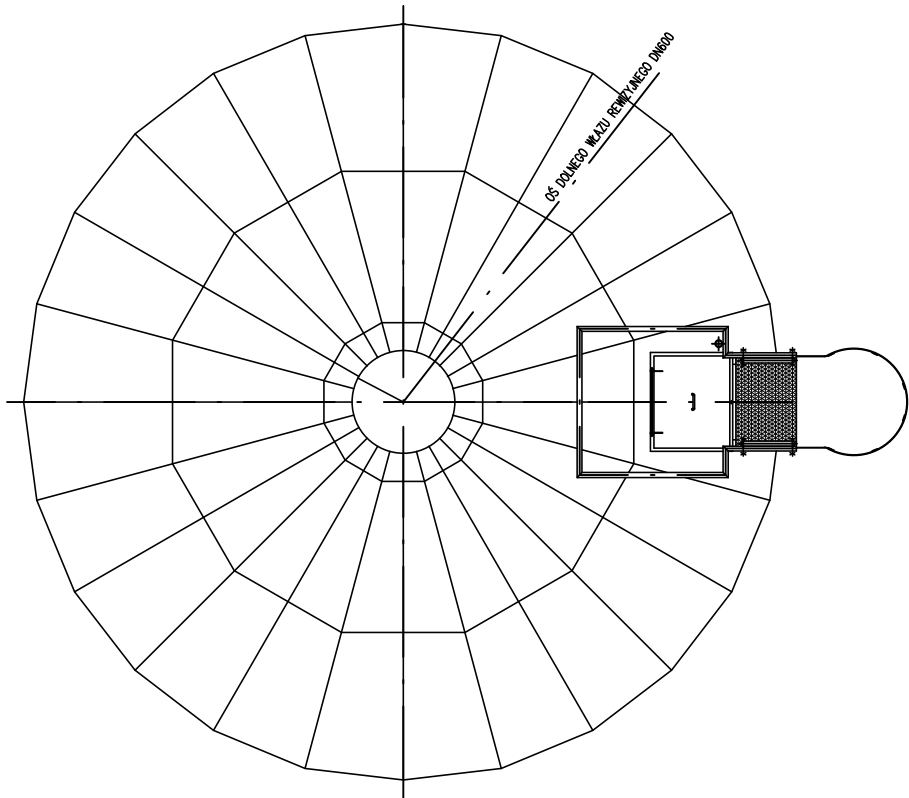
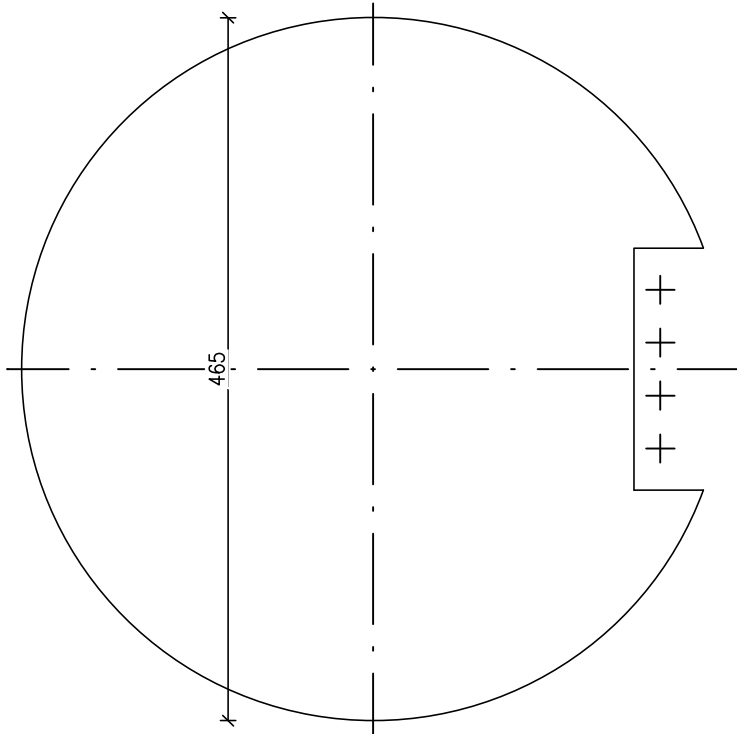
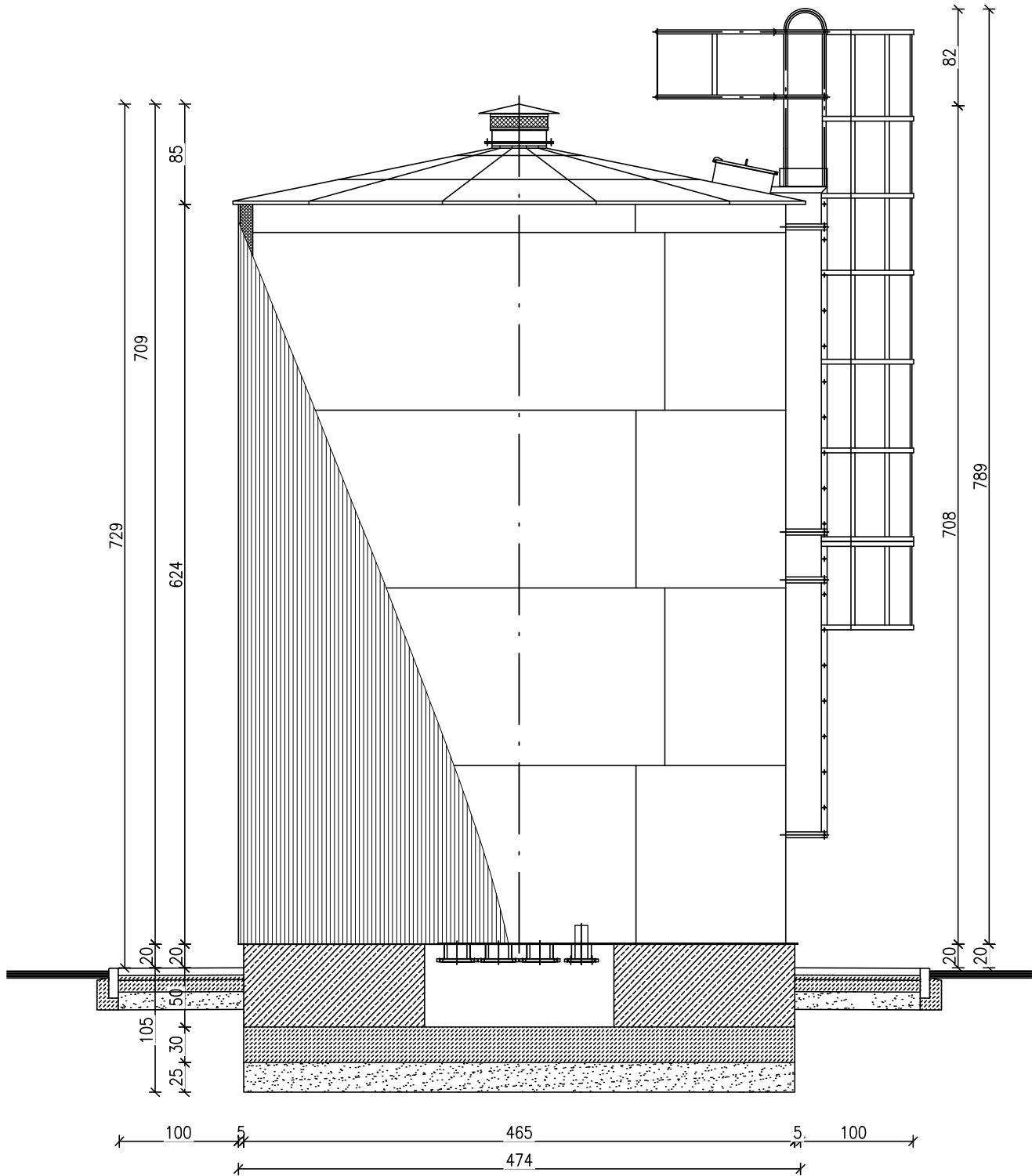
Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-76-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: Gmina Żyrzyn adres: 21-103 Żyrzyn, ul. Powstania Styczniowego10			
OBJEKT: UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY 061411_2 ŻYRZYN, 0007 OSINY, dz. nr ewid. 899			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. Joanna Sakowicz-Bury		
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data IV 2022r.	Branża A,
RZUT PRZYZIEMIA- INWENTARYZACJA		Skala 1:50	Nr rys. 6

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.



WIDOK I PRZEKRÓJ ZBIORNIKA
Skala 1:50



Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-530 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57			
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: Gmina Żyrzyn adres: 21-103 Żyrzyn, ul. Powstania Styczniowego10			
OBIEKT: UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY 061411_2 ŻYRZYN, 0007 OSINY, dz. nr ewid. 899			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Józef Dymel <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń</small>	11/69	
SPRAWDZAJĄCY B. ARCHITEKTURA	mgr inż. arch Adam Stanilewicz <small>SPECJALNOŚĆ: architektoniczna</small>	267/LBOOK/ 2020	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data IV 2022r.	Branża A,
WIDOK I PRZEKRÓJ ZBIORNIKA		Skala 1:50	Nr rys. 7
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE <small>Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.</small>			

EGZ. NR 1

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:	ROZBUDOWA UJĘCIA I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI OSINY (BUDOWA DWÓCH ZBIORNIKÓW WYRÓWNAWCZYCH, REMONT BUDYNKU, WYMIANA TECHNOLOGII WRAZ Z INSTALACJĄ WENWĘTRZNĄ I ZEWNĘTRZNĄ, BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ, UTWARDZENIE TERENU, MONTAŻ AGREGATU PRĄDOTWÓRCZEGO, WYMIANA OGRODZENIA, BUDOWA OŚWIETLENIA I MONITORINGU) W RAMACH ZADANIA: MODERNIZACJA 5 UJĘĆ I STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI KOTLINY, OSINY, PARAFIANKA, WOLA OSIŃSKA I ŻERDŹ.
Zamawiający /Inwestor:	GMINA ŻYRZYN Adres: ul. Powstania Styczniowego 10 , 21-103 Żyrzyn
Obiekt:	UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY
Adres:	dz.nr ewid.: 899 obręb ewidencyjny: 0007 OSINY, jednostka ewidencyjna: 061411_2 ŻYRZYN
Branża:	architektoniczna, sanitarna, elektryczna

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

	SPIS TREŚCI	
		Strony
	Strona tytułowa.	1.
	Spis treści.	2.
1	Informacja BIOZ	3-7.

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	UJĘCIE I STACJA UZDATNIANIA WODY
Zamawiający /Inwestor:	GMINA ŻYRZYN Adres: ul. Powstania Styczniowego 10 , 21-103 Żyrzyn
Obiekt:	Stacja ujęcia i uzdatniania wody
Adres:	dz.nr ewid.: 899 obręb ewidencyjny: 0007 OSINY, jednostka ewidencyjna: 061411_2 ŻYRZYN
Projektant:	mgr inż. arch. Józef Dymel ul. B. Chrobrego 4/7 21-500 Biała podlaska

Piszczac, 10. IV. 2022r

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Zakres projektu obejmuje:

- termomodernizację oraz remont istniejącego budynku hydroforni
- utwardzenie dróg i placu manewrowych kostką brukową na terenie ujęcia
- budowę zbiorników retencyjnych 2x100m³
- wymiana i wykonanie niezbędnych przewodów technologicznych zewnętrznych i wewnętrznych
- montaż agregatu prądotwórczego
- wymiana ogrodzenia
- oświetlenie terenu
- monitoring terenu
- wymiana technologii (ujęcia)

Obiekt realizowany będzie w systemie tradycyjnym.

Kolejność wykonywanych robót:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty budowlane – montażowe
- roboty wykończeniowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Działka Inwestora posiadają kształt zbliżony do prostokąta. Zlokalizowana jest w terenie zabudowy urządzeń zaopatrzenia w wodę (symbol planu WZ). Przedmiotowa działka zabudowana jest obecnie budynkiem Ujęcia Wody wraz z urządzeniami towarzyszącymi (dwie studnie głębinowe, bezodpływowy zbiornik ścieków technologicznych). Na działce znajduje się: kablowa linia elektroenergetyczna niskiego napięcia, przyłącze wodociągowe, gazowe, kanalizacyjne oraz elementy technologiczne i towarzyszące dla potrzeb Ujęcia Wody. Dodatkowo teren oświetlony. Dostępność komunikacyjna do budynku poprzez drogę gminną nr 897. Od strony północno-zachodniej droga gruntowa.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I ZDROWIA

Nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy. Główny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- oznakowanie i ogrodzenie placu budowy

- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy powinien być oznakowany tablicami informacyjnymi i w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszego na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Na terenie budowy powinny być również wyznaczone i oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się realizację następujących robót budowlanych, o których mowa w art. 21 a ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.1994.89.414 z późn. zm.) oraz w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa

i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

4.1. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- pozostawione otwory w ścianach

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.2. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych lub rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Rodzaje prac szczególnie niebezpiecznych:

- praca na wysokości powyżej 5,0 m.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy realizujący roboty budowlane muszą posiadać kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskane orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, odbyte instruktaże stanowiskowe oraz przeszkolenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE

Wykonawca obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od pracowników przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Wykonawca obowiązany jest do wykonania zagospodarowania placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, obejmującego w szczególności:

- 1) ogrodzenie terenu,
- 2) oznakowanie miejsc niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi,
- 3) umieszczenie tablic informacyjnych, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 4) zapewnienie instrukcji oraz sprzętu przeciwpożarowego,
- 5) zapewnienie wydzielonych składowisk materiałów budowlanych i terenów produkcji pomocniczej budowy,
- 6) właściwe wykonanie przewodów elektrycznych do zasilenia urządzeń na placu budowy,
- 7) zabezpieczenia prowadzenia robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości, a w szczególności wykonanie dodatkowej kondygnacji, oraz nowych konstrukcji dachu jak i wykonywanie docieplenia ścian zewnętrznych budynków, należy stosować rusztowania z pomostami otoczonymi barierkami o wysokości 1,1m oraz stosowanie pasów lub szelek bezpieczeństwa z linkami asekuracyjnymi,
- 8) zabezpieczenia przed uderzeniem spadających materiałów i narzędzi, należy do rusztowań od strony zewnętrznej mocować siatki ochronne oraz na rusztowaniach należy zawiesić tabliczki informujące przechodniów o możliwości powstania przedmiotowego zagrożenia.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
- wady materiałowe czynnika materialnego
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie

z przeznaczeniem

- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).