

WYKAZ WNIOSKÓW
do projektu planu ogólnego gminy Żyrzyn

Część B. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego gminy, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta***)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.		GKUA				
2.		Wójt Gminy Abramów 21-143 Abramów, ul. Szkolna 2				
3.		Wójt Gminy Baranów 24-105 Baranów, ul. Rynek 14				
4.		Wójt Gminy Końskowola 24-130 Końskowola, ul. Pożowska				
5.		Wójt Gminy Kurów 24-170 Kurów, ul. Lubelska 35,				
6.		Wójta Gminy Puławy 24-100 Puławy, ul. Dęblińska 4				
7.		Burmistrz Ryk 08-500 Dęblin, ul. Karola Wojtyły 29				
8.		Wójt Gminy Ułęż 08-504 Ułęż 168				
9.		Wójt Gminy Abramów 21-143 Abramów, ul. Szkolna 2 21-143 Abramów				
10.		Ministerstwo Klimatu i Środowiska 00-922 Warszawa, ul. Wawelska 52/54 Warszawa				
11.		Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego Departament Środowiska i Zasobów Naturalnych Oddział Geologii 20-029 Lublin, ul. A. Grotgera 4				

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta***)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
12.	23.08.2024 r.	Okręgowy Urząd Górniczy 20-950 Lublin, ul. Magnoliowa 2	Obszar całej gminy	+		W projekcie planu ogólnego uwzględniono ochronę udokumentowanych obszarów i terenów górniczych. Zabezpieczono możliwość eksploatacji złóż kopalin wyznaczając strefę górnictwa.
13.		Starosta Puławski 24-100 Puławy, Aleja Królewska 19				
14.		Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Lublinie 20-708 Lublin, ul. Pielęgniarek 6 skr. Pocz. 229				
15.	09.09.2024 r.	Komenda Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej 24-100 Puławy, ul. Lubelska 51	Obszar całej gminy			Plan ogólny będący aktem prawa miejscowego w postaci pliku gml uwzględnia wnioski w zakresie rozwiązań planistycznych możliwych do uwzględnienia wyłącznie w formie danych przestrzennych, z poszanowaniem warunków występujących na terenie gminy w zakresie zagospodarowania terenów w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej
16.		Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska 20-092 Lublin, ul. Obywatelska 13				
17.		Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o. 02-305 Warszawa, Aleje Jerozolimskie 142 b				
18.	09.09.2024 r.	Nadleśnictwo Puławy 24-130 Puławy, ul. Żyrzyńska 8	Grunty leśne na terenie gminy Żyrzyn działki 923, 925, 933/1, 950/2, 974/3 obręb Kotliny 637 obręb Żerdź	+		Wniosek został uwzględniony poprzez wprowadzenia na gruntach leśnych strefy SO. Dodatkowo zgodni z wnioskiem dla działek ozn. nr ew. 923, 925, 933/1, 950/2, 974/3 obręb Kotliny wprowadzono strefę SO i SJ we wnioskowanej części działek

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta***)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
			873/1, 1879/3 obręb Żyrzyn			933/1 i 950/2, 873/1, 1879/3 obręb Żyrzyn wprowadzono strefę SN na której poprzez profil dodatkowy może zostać wprowadzony teren lasu
19.	23.08.2024 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ZKO Radom 26-616 Radom, ul. A. Stanikowskiego 8	Obszar całej gminy	cz+	cz+	Plan ogólny będący aktem prawa miejscowego w postaci pliku gml uwzględnia wniosek w zakresie rozwiązań planistycznych możliwych do uwzględniania wyłącznie formie danych przestrzennych, wprowadzając z poszanowaniem uwarunkowań występujących na terenie gminy, strefę otwartą dla przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej najwyższych napięć 400 kV relacji Kozienice-Lublin wraz z pasem technologicznym
20.	12.09.2024 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A Oddział w Rembelszczyźnie 05-126 Nieporęt 578	Obszar całej gminy	+		Plan ogólny będący aktem prawa miejscowego w postaci pliku gml uwzględnia wniosek w zakresie rozwiązań planistycznych możliwych do uwzględniania wyłącznie formie danych przestrzennych, wprowadzając z poszanowaniem uwarunkowań występujących na terenie gminy, strefę otwartą dla przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia DN 1000 wraz z kablem światłowodowym relacji Gustorzyn – Wronów, Dn 700 relacji Hołowczyce – Wronów i Dn 500 relacji Rembelszczyzna - Wronów wraz ze strefami kontrolowanymi
21.	13.09.2024 r.	Polska Spółka Gazownictwa sp z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie ul. Diamentowa 15 10*-471 Lublin	Obszar całej gminy	cz+	cz+	Plan ogólny będący aktem prawa miejscowego w postaci pliku gml uwzględnia wniosek w zakresie rozwiązań planistycznych możliwych do uwzględniania wyłącznie formie danych przestrzennych, z poszanowaniem

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta***)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						uwarunkowań występujących na terenie gminy
22.		Orlen Spółka Akcyjna siedziba w Płocku Oddział Centralny Polskie Górnictwo Naftowe i Gazownictwo S.A. w Warszawie 01-224 Warszawa, ul. Kasprzaka 25				
23.		PERN Spółka Akcyjna 09-410 Płock, ul. Wyszogrodzka 113				
24.	03.09.2024 r.	Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi 00-930 Warszawa, ul. Wspólna 30	Obszar całej gminy	+		W projekcie planu ogólnego przy wyznaczaniu stref planistycznych uwzględniono potrzebę ochrony rolniczej przestrzeni produkcyjnej i konieczność zapewnienia odpowiedniej przestrzeni dla rozwoju produkcji rolniczej wyznaczając na przeważającej części gminy strefę otwartą.
25.		Wojewoda Lubelski Wydział Infrastruktury Lubelski Urząd Wojewódzki 20-074 Lublin, ul. Spokojna 4				
26.	03.09.2024 r.	Zarząd Województwa Lubelskiego 20-029 Lublin, ul. A. Grottgera 4	Obszar całej gminy	+		W projekcie planu przy wyznaczaniu stref planistycznych uwzględniono ustalenia PZPWL.
27.	09.09.2024 r.	Zarząd Powiatu Puławskiego 24-100 Puławy, Aleja Królewska 19	Działki oznaczone nr ew. 671/2, 659/6 obwód Żyrzyn		+	Wniosek nieuwzględniony z uwagi na negatywne stanowisko WKZ
28.	05.09.2024 r.	Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Lublinie 20-144 Lublin, ul. Bazylanówka 46	Obszar całej gminy	+		Plan ogólny będący aktem prawa miejscowego w postaci pliku gml uwzględnia wniosek w zakresie rozwiązań planistycznych możliwych do uwzględnienia wyłącznie formie danych przestrzennych, z poszanowaniem uwarunkowań występujących na terenie gminy, w odniesieniu do ochrony przyrody i środowiska przyrodniczego

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta****)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
29.	29.08.2024 r.	Wojewódzki Konserwator Zabytków 20-113 Lublin ul. Archidiakońska 4	Obszar całej gminy	+		W projekcie planu ogólnego uwzględniono znajdujące się na obszarze gminy zabytki obiekty i obszary zabytkowe oraz ich najbliższe sąsiedztwo. Ustalenia dotyczące wskazania odpowiednich stref planistycznych oraz ustalenia wskaźników oraz parametrów zabudowy i zagospodarowania terenów określone w projekcie planu ogólnego nie kolidują z ochroną krajobrazu kulturowego i zabytków.
30.	06.09.2024 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji 20-043 Lublin, ul. Spadochroniarzy 5	Teren zamknięty resortu obrony narodowej znajdujący się w granicach administracyjnych gminy Spiczyn	+		Teren zamknięty został wyłączony z granic sporządzanego planu ogólnego. Ustalenia projektu planu ogólnego nie wpływają negatywnie na realizację zadań obronnych.
31.		Nadbużański Oddział Straży Granicznej 23-100Chełm, ul. Trubakowska 2				
32.		Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Lublinie 20-019 Lublin, ul. Narutowicza 73				
33.		Agencja Wywiadu 02-634 Warszawa, ul. Miłobędzka 55				
34.	23.08.2024 r.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie 20-074 Lublin, ul. Ogrodowa 21	Obszar całej gminy	cz+	cz+	Wniosek uwzględniony w zakresie rozwiązań możliwych do wprowadzenia w planie ogólnym, zawierającym ustalenia wyłącznie w formie danych przestrzennych. W projekcie planu ogólnego uwzględniono przebiegające przez obszar gminy

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta***)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						istniejące drogi krajowej S17 poprzez wyznaczenie strefy komunikacyjnej.
35.	04.09.2024 r.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie ul. B. Dobrzańskiego 3 20-262 Lublin	Obszar całej gminy	cz+	cz+	Wniosek uwzględniony w zakresie rozwiązań możliwych do wprowadzenia w planie ogólnym, zawierającym ustalenia wyłącznie w formie danych przestrzennych. W projekcie planu ogólnego uwzględniono przebiegające przez obszar gminy istniejące drogi wojewódzkie nr 824 i 839 poprzez wyznaczenie strefy komunikacyjnej.
36.		Zarząd Dróg Powiatowych 24-100 Puławy ul. Składowa 1				
37.	21.08.2024 r.	Polskie Koleje Państwowe S.A. Centrala Al jerozolimskie 142 a, 02-305 Warszawa PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Krakowie 31-516 Kraków, ul. Rondo Mogiłskie 1	Obszar całej gminy			Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu ogólnego, w związku z tym, że na terenie gminy Spiczyn nie znajdują się tereny kolejowe, ani działki będące we władaniu PKP S.A. Pozostawia się je bez rozpatrzenia.
38.	06.09.2024 r.	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala Biuro ochrony Środowiska 03-734 Warszawa, ul. Targowa 74				Pismo nie zawiera wniosków do projektu planu ogólnego. Pozostawia się je bez rozpatrzenia.
39.		Prezes Transportu Kolejowego 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 134				
40.	22.08.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie 03-194 Warszawa, ul. Zarzecze 13b	Obszar całej gminy	+		W projekcie planu ogólnego uwzględniono obszar szczególnego zagrożenia powodzią poprzez wprowadzenie na przeważającej jego powierzchni stref otwartych z zerowym wskaźnikiem powierzchni zabudowy. Niewielkie fragmenty stref SJ, SZ, SU, SN, SP

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta***)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						znajdujące się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią mają ograniczone możliwości zabudowy. Strefy zabudowy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową i strefy zabudowy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią ograniczają się jedynie do zasięgu istniejących budynków.
41.	04.09.2024 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie 20-610 Lublin, ul. Ieszka Czarnego 3	Obszar całej gminy	+		W projekcie planu ogólnego uwzględniono obszar szczególnego zagrożenia powodzią poprzez wprowadzenie na przeważającej jego powierzchni stref otwartych z zerowym wskaźnikiem powierzchni zabudowy. Niewielkie fragmenty stref SJ, SZ, SU, SN, SP znajdujące się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią mają ograniczone możliwości zabudowy. Strefy zabudowy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową i strefy zabudowy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią ograniczają się jedynie do zasięgu istniejących budynków.
42.	05.09.2024 r.	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21	Obszar objęty projektem planu ogólnego	cz+	cz+	Plan ogólny będący aktem prawa miejscowego w postaci pliku gml uwzględnia wnioski w zakresie rozwiązań planistycznych możliwych do uwzględnienia wyłącznie formie danych przestrzennych, wprowadzając z poszanowaniem uwarunkowań występujących na terenie gminy, strefę otwartą dla przebiegu napowietrznej linii elektroenergetycznej dwóch wysokich napięć 110 kV relacji wraz z pasem

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwa i adres instytucji lub organu	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek**)	Propozycja rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta***)		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
						technologicznym
43.	10.09.2024 r.	Zespół Lubelskich Parków Krajobrazowych Oddział w Lubartowie 21-100 Lubartów, ul. Leśna 1	Obszar gminy w części znajdującej się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu „pradolina Wieprza” oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu „Kozi Bór	cz+	cz+	Wniosek uwzględniony w zakresie rozwiązań możliwych do wprowadzenia w planie ogólnym, zawierającym ustalenia wyłącznie w formie danych przestrzennych. W projekcie planu ogólnego uwzględniono OCK „Pradolina Wieprza oraz OCK „Kozi Bór” poprzez wyznaczenie na przeważającej jego powierzchni strefy otwartej, która zapewni ochronę krajobrazową.

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

.....
(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta***)

*) Oznaczenie powinno umożliwiać jednoznaczne powiązanie z wnioskiem stanowiącym załącznik do wykazu.

**) Należy podać informację pozwalającą na identyfikację obszaru, którego dotyczy wniosek, w szczególności adres, numer ewidencyjny działki, nazwę ulicy, nazwę obrębu ewidencyjnego, nazwę miejscowości.

***) Niepotrzebne skreślić.