

Zarządzenie Nr 51/2026

Wójta Gminy Żyrzyn

z dnia 5 maja 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żyrzyn, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 poz. 1153 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399) i Uchwały nr XIX/139/2026 Rady Gminy Żyrzyn z dnia 13 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Żyrzyn z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat, Wójt Gminy Żyrzyn zarządza, co następuje:

§ 1

Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żyrzyn, położonych w miejscowości Osiny gmina Żyrzyn, tj. działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 1/8 o pow. 1,4993 ha, 1/12 o pow. 0,7317 ha, 1/14 o pow. 0,0562 ha, 1/16 o pow. 0,0790 ha, 1/17 o pow. 0,0325, 1/18 o pow. 0,0751 ha, 1/19 o pow. 0,4024 ha, 1/20 o pow. 0,0720 ha, 1/21 o pow. 0,0561 ha i 1/22 o pow. 0,3948 ha i nr 3/9 o pow. 0,5229 ha z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żyrzynie na okres 21 dni oraz opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Gminy Żyrzyn i Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2025 poz. 1153 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości Nr działki | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Okres dzierżawy | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1. | Gmina Żyrzyn, obręb 0007 Osiny, działki nr 1/8, 1/12, 1/14, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19, 1/20, 1/21, 1/22 i 3/9 | dz nr 1/8 o pow. 1,4993 ha, dz nr 1/12 o pow. 0,7317 ha, dz nr 1/14 o pow. 0,0562 ha, dz nr 1/16 o pow. 0,0790 ha, dz nr 1/17 o pow. 0,0325 ha, dz nr 1/18 o pow. 0,0751 ha, dz nr 1/19 o pow.0,4024 ha, dz nr 1/20 o pow. 0,0720 ha dz nr 1/21 o pow.0,0561 ha dz nr 1/22 o pow. 0,3948 ha dz nr 3/9 o pow. 0,5229 ha | Przedmiotem dzierżawy są działki nr 1/8, nr 1/12, nr 1/14, nr 1/16, nr 1/17, nr 1/18, nr 1/19, nr 1/20, nr 1/21, nr 1/22 i nr 3/9 położone w miejscowości Osiny, gm Żyrzyn. | W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gminy Żyrzyn - dz. nr 1/8 leży w terenie o przeznaczeniu 1PU i 3 KDW , dz. nr 1/12 leży w terenie o przeznaczeniu 1PU , dz. nr 1/14 leży w terenie o przeznaczeniu 2EE , dz. nr 1/16 leży w terenie o przeznaczeniu: 3KDW , dz. 1/17 leży w terenie o przeznaczeniu RP , ZŁ,R i 3KDW , dz. nr 1/18 leży w terenie o przeznaczeniu 1PU , dz. nr 1/19 leży w terenie o przeznaczeniu 2 EE , dz. nr 1/20 leży w terenie o przeznaczeniu 4 KDW , dz. nr 1/22 leży w terenie o przeznaczeniu RP,ZŁ, RL i dz. nr 3/9 leży w terenie o przeznaczeniu RP, ZŁ,RL,1PU, 2EE, 4KDW | 3 lata. | równowartość 4,7 q żyta na podstawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy publikowanej przez GUS | Określony zostanie w umowie. | Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie. |

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żyrzynie ul. Powstania Styczniowego 10 przez okres 21 dni tj. od dnia 5 maja 2026 r. do 26 maja 2026 r. oraz opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Gminy Żyrzyn i Biuletynie Informacji Publicznej.