

**Zarządzenie Nr 40/2026**

**Wójta Gminy Żyrzyn**

**z dnia 8 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żyrzyn, przeznaczonej do oddania w dzierżawę, z dotychczasowym dzierżawcą, w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 poz. 1153 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 poz. 399 z późn.zm.) i Uchwały nr XVIII/130/2026 Rady Gminy Żyrzyn z dnia 23 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyrzyn z dotychczasowym dzierżawcą, Wójt Gminy Żyrzyn zarządza, co następuje:

**§ 1**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żyrzyn, położonych w miejscowości Osiny gmina Żyrzyn, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2589/2 o powierzchni 0,1277 ha i 2595/1 o powierzchni 0,3196 ha, przeznaczonych do dzierżawy, na okres do dnia 30.04.2031r., w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą.
2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

**§ 2**

1. Wykaz o którym mowa w § 1 ust.1 zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żyrzynie na okres 21 dni oraz opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Gminy Żyrzyn i Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 40/2026 Wójta Gminy Żyrzyn  
z dnia 8 kwietnia 2026 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2025 poz. 1153 z późn.zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 30.04.2031 r. z dotychczasowym dzierżawcą, w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	Gmin Żyrzyn, obręb 0007 Osiny, działka nr 2589/2 i działka nr 2595/1.	działka nr 2589/2 o pow.0,1277 ha i działka nr 2595/1 o pow. 0,3196 ha.	Przedmiotem dzierżawy są działki nr 2589/2 i 2595/1 położone w Osinach, gm Żyrzyn.	W MPZP gminy Żyrzyn zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Żyrzyn Nr XIII/69/2003 z dnia 29.12.2003 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 39, poz.861 z dnia 10 marca 2004r) - <b>działki nr 2589/2 i 2959/1</b> leżą w terenie o przeznaczeniu: pola uprawne, łąki, pastwiska, lasy, stawy, wody.	do 30.04.2031 r.	równowartość 4,7 q żyta na podstawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy publikowanej przez GUS	Określony zostanie w umowie.	Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Żyrzynie ul. Powstania Styczniowego 10 przez okres 21 dni tj. od dnia 8 kwietnia 2026 r. do 29 kwietnia 2026 r. oraz opublikowaniu informacji o jego wywieszeniu w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Gminy Żyrzyn i Biuletynie Informacji Publicznej.