

G.271.I.6.2021

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT NA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO O WARTOŚCI NIEPRZEKRACZAJĄCEJ KWOTY 130 000,00 ZŁ
NETTO**

Zgodnie z § 6 Regulaminu udzielania przez Urząd Gminy Żyrzyn zamówień publicznych, których wartości nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych netto, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 8/2021 Wójta Gminy Żyrzyn z dnia 25 stycznia 2021 r. Wójt Gminy Żyrzyn zaprasza do składania ofert na realizację zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację zadania pn.: „ Budowa hal sportowych w miejscowościach Osiny i Skrudki ”

1) Nazwa Zamawiającego

Wójt Gminy Żyrzyn ul. Powstania Styczniowego 10, 24 – 103 Żyrzyn
Numer telefonu – (81) 881 42 26
Adres poczty elektronicznej – ugzyrzyn@post.pl

2) Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Zadanie nr 1. Wykonanie indywidualnego projektu hali sportowej z zapleczem socjalno-technicznym, na działkach o nr ewid. 456/1 i 457/1 położonych w miejscowości Osiny. Obiekt zostanie połączony łącznikiem z istniejącym budynkiem szkoły Podstawowej w Osinach.

Zadanie nr 2. Wykonanie indywidualnego projektu hali sportowej z zapleczem socjalno-technicznym, na działce o nr ewid. 286/2 położonej w miejscowości Skrudki. Obiekt zostanie połączony łącznikiem z istniejącym budynkiem szkoły Podstawowej w Skrudkach.

Uwaga !

Obie hale sportowe mają mieć jednakowy wygląd architektoniczny i jednakowe parametry techniczne.

Poniższy opis dotyczy zarówno hali sportowej przy szkole w Osinach jak również hali sportowej przy szkole w Skrudkach.

Na terenie objętym zakresem inwestycji przewiduje się:

- budowę budynku hali sportowej
- utwardzenie terenu z kostki brukowej
- budowa przyłącza wodociągowego
- instalacje sanitarne zewnętrzne i wewnętrzne
- wykonanie linii kablowych
- wykonanie instalacji uziemiającej
- wykonanie instalacji elektrycznej wewnętrznej
- wykonanie instalacji odgromowej.

1. Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana na fundamentach żelbetowych
2. Obiekt połączony łącznikiem z istniejącym budynkiem Szkoły Podstawowej, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Budynek pokryty dachem dwuspadowym nad salą gimnastyczną oraz jednospadowym nad zapleczem i łącznikiem.
3. W ramach zamówienia należy wykonać projekt hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą obejmującą wykonanie odwodnienia, ciągi piesze jezdne, miejsca postojowe, energooszczędne oświetlenia działki szkolnej oraz urządzenie terenów zieleni w ramach kompleksowego zagospodarowania terenu wraz z robotami towarzyszącymi.
4. Projekt budowlany musi przewidywać zastosowanie rozwiązań technicznych i materiałów zgodnych z wymogami w obiektach stanowiących przedmiot zamówienia. Obiekt winien być przystosowany dla osób niepełnosprawnych. Sala będzie użytkowana przez dzieci, młodzież i lokalną społeczność w grach zespołowych, - siatkówka, koszykówka, piłka nożna halowa, badminton, tenis stołowy i inne.
5. Należy zaprojektować wykorzystanie odnawialnych źródeł energii w celu uzyskania redukcji zapotrzebowania budynku na energię. (panele fotowoltaiczne które zostaną zamontowane na dachu łącznika i zaplecza socjalno-technicznego)
6. Wykonawca przygotowuje w terminie 1-go miesiąca od podpisania umowy wstępną **koncepcję architektoniczną wraz z wizualizacją (dopuszcza się warianty)**, która podlegać będzie akceptacji Zamawiającego. Po akceptacji przez Zamawiającego wybranej koncepcji, Wykonawca sporządzi kompleksową dokumentację obejmującą opracowanie dokumentacji wraz z kompleksową wizualizacją dla całego zamierzenia inwestycyjnego.
7. Na wykonanie dokumentacji technicznej robót, niezbędnej do realizacji zadania pn.:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na realizację zadania pn.: „ Budowa hal sportowych w miejscowościach Osiny i Skrudki ”

składają się następujące czynności (minimalne), zwane dalej pracami projektowymi:

- a) opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego według założeń określonych w warunkach zamówienia oraz uzyskanie wymaganych uzgodnień niezbędnych dla uzyskania pozwolenia na budowę,
- b) opracowanie projektu wykonawczego instalacji wod. – kan.,
- c) opracowanie projektu wykonawczego instalacji c. o.,
- d) opracowanie projektu wykonawczego instalacji c. w. u.,
- e) opracowanie projektu wykonawczego instalacji elektrycznej w tym instalacji OZE.
- f) opracowanie projektu wykonawczego instalacji teletechnicznej i nagłośnieniowej,
- g) opracowanie projektu wykonawczego instalacji wentylacji mechanicznej,
- h) opracowanie projektu wykonawczego kanalizacji deszczowej,
- i) opracowanie projektu kompletnego wyposażenia, obiektu z podziałem na wyposażenie:
 - Stałe – w tym wyposażenie sali w podłogi sportowe, wszystkie urządzenia sportowe, wyposażenie terenu w małą architekturę, żaluzje mechaniczne wewnętrzne w oknach od strony południowo-wschodniej itp.
 - Ruchome – w wykazie wyposażenia należy zestawzić opis katalogowy oraz aktualną cenę np. meble, wyposażenie toalet w pojemniki na mydło, papier, kosze na śmieci itp.
- j) opracowanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów robót dla budowy hali sportowej wraz z instalacjami / przyłączami oraz robotami towarzyszącymi,
- k) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- l) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- m) opracowanie wizualizacji obiektu i wewnątrz wraz z zagospodarowaniem terenu.

- n) charakterystyka energetyczna,
 - o) badania geologiczne podłoża gruntowego wraz z odpowiednią do wyników dokumentacją,
8. Wykonawca na własny koszt sporządzi lub uzyska wszystkie wymagane do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy dokumenty, w szczególności pozwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.
9. Każdy z dokumentów powinien być podpisany przez osobę, która go sporządziła. Podpis lub podpisy powinny być czytelne lub opatrzone tekstem lub pieczętkami wskazującymi imię i nazwisko osoby podpisującej dokument.
10. Opracowane dokumenty muszą być kompletne (ze wszystkimi mapami, pozwoleniami, opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, w szczególności uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. przeciwpożarowych, sanitarnych, ekspertyzy itp.), spełniać wymogi uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz spełniać wszystkie wymogi niezbędne do tego, aby służyć Zamawiającemu do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w celu zawarcia umowy na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa.
11. Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu wszystkie dokumenty, do wykonania lub uzyskania których jest zobowiązany na podstawie umowy, w formie pisemnej, w odpowiedniej wymaganej w obowiązujących przepisach ilości egzemplarzy, z zastrzeżeniem, że:
- a). Projekt budowlany, projekt wykonawczy oraz projekty instalacji – Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu w ilości 5 egzemplarzy;
 - b). Kosztorys inwestorski, przedmiar robót, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu w ilości 2 egzemplarzy.
 - c). W przypadku pozostałych, nie wymienionych powyżej dokumentów, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu 1 egzemplarz każdego dokumentu, o ile przepisy nie określają, że mają one zostać przekazane w większej ilości egzemplarzy.
 - d). **Wszelkie oryginały uzgodnień i opinii powinny znajdować się w pierwszym egzemplarzu dokumentacji projektowej.**
 - e). Wykonawca jest zobowiązany razem z dokumentami w formie pisemnej, przekazać Zamawiającemu 2 egzemplarze nośników danych, na każdym z których zapisano w formie elektronicznej komplet dokumentów.
12. Zasady sporządzenia dokumentów w formie elektronicznej:
- a). Wszystkie pliki muszą być zapisane w formacie „pdf”. Zamawiający wymaga, aby kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót zapisane były w formacie „pdf” oraz w formacie „ath” (Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć je zapisane w obu tych formatach).
 - b). Dokumenty, do opracowania których Wykonawca jest zobowiązany, muszą zostać wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami (w szczególności techniczno-budowlanymi w rozumieniu ustawy Prawo budowlane), z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi normami i normatywami, w szczególności muszą być zgodne z obowiązującymi aktami prawnymi.

13. Dane charakterystyczne do projektowania:

- powierzchnia całkowita – w przedziale od 450m² do 500 m²
- powierzchnia zabudowy - w przedziale od 500 m² do 550 m²
- sala sportowa wymiar areny boiska 12 x 24 m, z wydzielonymi strefami bezpieczeństwa (1,5 m z każdej strony linii bocznej boiska)
- wysokość budynku – w przedziale od 10 do 11 m
- liczba kondygnacji - 1

14. Zamówienie ponadto obejmuje:

- 1). Udział w spotkaniach roboczych służących wypracowaniu koncepcji spełniającej oczekiwania Zamawiającego,
- 2). Opracowanie wstępnej koncepcji wraz z wizualizacją w terminie 1 miesiąca od daty podpisania umowy – dla koncepcji wymagane będzie przygotowanie wstępnego oszacowania kosztów zamierzenia inwestycyjnego,
- 3). Przygotowanie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę / zgłoszenie robót budowlanych oraz w razie konieczności dokonywanie wszelkich zmian, uzupełnień, wyjaśnień itp. dokumentacji projektowej w trakcie postępowania administracyjnego,
- 4). Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń z zachowaniem przepisów wynikających z właściwych zapisów wynikających z art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.) tj. za pomocą parametrów technicznych tzn. bez podawania ich nazw, patentów lub pochodzenia. W przypadku konieczności podania nazwy materiału lub urządzenia to Wykonawca (Jednostka projektowa) zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń oraz wskazania kryteriów równoważności.
- 5). Wprowadzanie poprawek lub uzupełnienie do opracowanego i przekazanego przedmiotu zamówienia w trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz zaktualizowanie kosztorysów na dzień ogłoszenia przetargu na roboty budowlane.
- 6). Pełnienie nadzoru autorskiego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o sporządzoną dokumentację techniczną oraz przyjazd na każde wezwanie Zamawiającego w ciągu trzech dni roboczych.

3) Termin wykonanie zamówienia

Zamawiający wymaga aby cały przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie do 31.12.2021 r. wraz ze złożeniem wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę.

4) Warunki udziału w zapytaniu ofertowym

Wymagania, jakie powinni spełnić wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń;

1. **Posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności**
Zamawiający uzna spełnienie tegoż warunku jeżeli Wykonawca oświadczy że posiada uprawnienia do wykonywanej działalności. (zał. Nr 2 do zaproszenia)
2. **Dysponują potencjałem i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** –
Zamawiający uzna spełnienie tegoż warunku jeżeli Wykonawca wykaże że, dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. posiadającymi uprawnienia projektowe w zakresie objętym zamówieniem oraz zaświadczenie z właściwej PIIB stwierdzające przynależność do izby tj:
min. 1 osobę posiadającą uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
min. 1 osobę posiadającą uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej,
min. 1 osobę posiadającą uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
min. 1 osobę posiadającą uprawnienia projektowe w specjalności elektrycznej;
(zał. Nr 3 do zaproszenia)

Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie – Zamawiający żąda przedłożenia min. 2 poświadczeń (referencji) potwierdzających wykonanie projektów budowlanych kubaturowych obiektów sportowych w tym przynajmniej jeden projekt budowy sali (hali) sportowej. (zał. Nr 4 do zaproszenia)

3. **Dokonanie przez Wykonawcę wizji lokalnej w terenie.** Zamawiający żąda przedłożenia notatki służbowej z wizji lokalnej przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.

UWAGA: Przed przygotowaniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji w terenie przy udziale Zamawiającego, na okoliczność czego zostanie sporządzona notatka służbowa, której kopię należy załączyć do oferty. Wizja w terenie odbywać się będzie w godzinach od 8:00 – 14:00 od poniedziałku do piątku. **Brak przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie skutkować będzie odrzuceniem oferty.**

4. **Z udziału w postępowaniu wykluczeni będą wykonawcy powiązani osobowo i kapitałowo z zamawiającym.**

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a). uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b). posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c). pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d). pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

(zał. Nr 5 do zaproszenia)

W celu potwierdzenia spełnienia warunku należy do oferty dołączyć:

- stosowne oświadczenie, że posiada uprawnienia do wykonywanej działalności. (zał. Nr 2 do zaproszenia)

- Wykaz zawierający wykonanie co najmniej dwóch projektów budowlanych kubaturowych obiektów sportowych w tym przynajmniej jeden projekt budowy sali (hali) sportowej wraz z referencjami. (zał. Nr 4 do zaproszenia)

- Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie realizacją usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia. (zał. Nr 3 do zaproszenia)

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne przeprowadzona będzie w oparciu o złożone przez Wykonawców oświadczenia i dokumenty zgodnie z formułą „spełnia - nie spełnia”. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

5) Opis sposobu przygotowania oferty

UWAGA: Przed przygotowaniem oferty Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji w terenie przy udziale Zamawiającego, na okoliczność czego zostanie sporządzona notatka służbowa, której kopię należy załączyć do oferty. Wizja w terenie odbywać się będzie w godzinach od 8:00 – 14:00 od poniedziałku do piątku.

Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik Nr 1 do zaproszenia w formie pisemnej, w języku polskim.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczęcią firmową
- posiadać datę sporządzenia
- zawierać adres oraz siedzibę Wykonawcy, numer telefonu, NIP posiadać wartość (cenę) wykonania zamówienia.
- termin realizacji przedmiotu zamówienia.

Do formularza oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

1. oświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonywanej działalności. (zał. Nr 2 do zaproszenia).
2. wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia (zał. Nr 3 do zaproszenia).
3. wykaz usług (zał. Nr 4 do zaproszenia).
4. oświadczenie o braku powiązań (zał. Nr 5 do zaproszenia)
5. parafowany projekt umowy (zał. Nr 6 do zaproszenia)
6. uproszczona klauzula informacyjna RODO (zał. Nr 7 do zaproszenia)
7. kopię notatki służbowej z wizji lokalnej

6) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert,

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Żyrzyn ul. Powstania Styczniowego 10 24-103 Żyrzyn, w zamkniętej kopercie opatrzonej napisem „Oferta - „Opracowanie

dokumentacji projektowej na realizację zadania pn.: „ Budowa hal sportowych w miejscowościach Osiny i Skrudki ”, do dnia 9 sierpnia 2021 r. do godz. 12.00.

Dopuszcza się możliwość przesłania oferty za pośrednictwem: poczty, kuriera na adres Urząd Gminy Żyrzyn ul. Powstania Styczniowego 10 24-103 Żyrzyn. W przypadku wyboru takiej formy dostarczenia oferty dla jej ważności liczyć się będzie data na pieczęcie wpływu do Urzędu Gminy Żyrzyn.

Otwarcie ofert odbędzie się **9 sierpnia 2021 r. o godz. 12.15**

7) Opis kryteriów jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert,

1. Kryterium oceny oferty będzie stanowiła cena – waga 100%

Sposób oceny ofert: $NCO/BCO \times 100$

Gdzie:

NCO – najniższa łączna cena brutto oferty za realizację zadania

BCO – badana łączna cena brutto oferty za realizację zadania

2. W cenie oferty należy podać wszystkie koszty, uwzględniając zakres zamówienia, wynikające z zaproszenia do złożenia propozycji cenowej.

3. Wykonawca oblicza cenę oferty z podatkiem VAT.

4. Cena musi być wyrażona w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8) Okres gwarancji i rękojmi

W przypadku wybrania przez Zamawiającego oferty jako najkorzystniejszej Wykonawca udzieli 36 m-cy gwarancji rękojmi za wady przedmiotu umowy liczonej od daty bezusterkowego odbioru końcowego projektu- dokumentacji technicznej.

9) Termin związania oferty

Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

10) Inne uwagi

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Wzór umowy z wykonawcą stanowi załącznik nr 6 do zaproszenia.

Załączniki:

1. Formularz oferty (załącznik nr 1)

WÓJT

Andrzej Bujek

2. oświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonywanej działalności (załącznik nr 2)
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 3)
4. Wykaz usług (załącznik nr 4)
5. oświadczenie o braku powiązań (załącznik 5)
6. Projekt umowy (załącznik nr 6)
7. Uproszczona klauzula informacyjna RODO (załącznik 7)