

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 72 ust.1 pkt. 4, art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz. U. z 2018, poz. 2081 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, a także § 3 ust. 1 pkt. 40, lit. a tiret 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku

**ustalam środowiskowe uwarunkowania
dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zakładu rzemieślniczego produkującego fronty
meblowe zlokalizowanego na działce nr ewidencyjnym 391/2 w
miejscowości Borysów (gmina Żyrzyn)”**

i jednocześnie określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W celu zminimalizowania wpływu przedsięwzięcia na klimat akustyczny na etapie realizacji inwestycji, prowadzenie prac związanych z emisją hałasu do środowiska należy ograniczyć do pory dziennej a także eliminować jałową pracę silników oraz zachować dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu celem zapewnienia możliwie niskiej emisji hałasu do środowiska.
2. Pracę zakładu należy ograniczyć do pory dnia.
3. Dla ograniczenia emisji hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia produkcję prowadzić przy zamkniętych drzwiach wjazdowych.
4. Roboty budowlane należy prowadzić w okresach o niskich stanach wód podziemnych i niskich opadach atmosferycznych.
5. Zaplecze budowy należy utwardzić, zaopatrzyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków oleju i innych płynów eksploatacyjnych.
6. Pobór wody na etapie eksploatacji inwestycji z miejskiej sieci wodociągowej na warunkach administratora.
7. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika opróżnianego przez wyspecjalizowane podmioty do czasu podłączenia do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
8. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać do gruntu w granicach działki inwestycyjnej.
9. Należy zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, magazynować selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w sposób uniemożliwiający negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska, a następnie przekazywać je do przetwarzania uprawnionym podmiotom, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami ustaloną w ustawie o odpadach.

10. Właściwe postępowanie z warstwa wierzchnią gleby (humus) usuniętą przed przystąpieniem do prac budowlanych przez zgromadzenie w oddzieleniu od pozostałych mas ziemnych i zabezpieczenie przed zmieszaniem, a także zanieczyszczeniami oraz jego wykorzystanie do odtworzenia warstwy urodzajnej gleby po zakończeniu prac budowlanych.
11. Maksymalne skrócenie w czasie funkcjonowania w krajobrazie otwartych wykopów, ich właściwe zabezpieczenie uwzględniające również potencjalne zagrożenie tworzenia „pułapki” dla drobnych zwierząt.
12. W przypadku wprowadzania zagospodarowania terenu zielenią należy wykorzystywać wyłącznie gatunki i odmiany roślin rodzimych, zgodnych z typem siedliskowym, z wyłączeniem gatunków obcych, inwazyjnych.
13. Pył z wstępnej obróbki płyt (cięcie i szlifowanie płyt meblowych) odprowadzać przez odciągi miejscowe do odkurzaczy przemysłowych, z których powietrze będzie zawracane z powrotem na halę.
14. Podczas lakierowania należy stosować wysokowydajne pistolety lakiernicze ograniczające zużycie materiałów lakierniczych.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Poziom mocy akustycznej planowanego wentylatora nie wyższy niż 80 dB.
2. Zaprojektować przyłącze wodno-kanalizacyjne do sieci miejskiej.
3. Zaprojektować utwardzone, szczelne posadzki w hali produkcyjnej.
4. Do odprowadzania zanieczyszczeń ze spalania paliwa w agregacie grzewczym należy zaprojektować emitor o wysokości min. 6 m.
5. Zanieczyszczenia z kabiny lakierniczej odprowadzać do powietrza emitorem otwartym o wysokości co najmniej 5 m.

III. Przy realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność uwzględnienia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie zalicza się ono do grupy zakładów stwarzających takie zagrożenie.

IV. Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

V. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko: obowiązek zapobiegania i ograniczania oddziaływania zostanie zrealizowany w szczególności poprzez uwzględnienie warunków i wymogów określonych w sentencji niniejszej decyzji.

VI. Brak potrzeby zapewnienia kompensacji przyrodniczej przed realizacją przedsięwzięcia.

VII. Nie przewiduje się potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VIII. Przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej,

UZASADNIENIE

Dnia 25.07.2016 wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożony przez Frontem Magdalena Gębał wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia: „Budowa zakładu rzemieślniczego produkującego fronty meblowe zlokalizowanego na działce nr ewid. 391/2 w miejscowości Borysów (gmina Żyrzyn)” złożonego przez Pana Łukasza Wawszczaka — pełnomocnika inwestora .

Wójt Gminy Żyrzyn wszczął postępowanie i wystąpił z pismem z dnia 13.03.2017 r., znak: OŚ.6220.8.2016 do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Puławach o uzgodnienie warunków realizacji w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wezwał do uzupełnienia braków formalnych pismem znak: WOOŚ.4242.26.2017.KKO z dnia 23 marca 2017r. Wyjaśnienia i uzupełnienia formalne przesłano przy piśmie Wójta Gminy Żyrzyn znak: G.6220.8.2016 z dnia 28.03.2017r. W toku prowadzonego postępowania, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie dokonał merytorycznej analizy przedłożonej dokumentacji, w wyniku której stwierdził braki występujące w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pismem WOOŚ.4242.26.2017.KKO z dnia 29 maja 2017r. wezwał do złożenia wyjaśnień i uzupełnień. W odpowiedzi na wezwanie przy piśmie Wójta gminy Żyrzyn znak: OS.6220.8.2016 z dnia 18.07.2017r. przedłożono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie dokonał ponownie merytorycznej analizy przedłożonej dokumentacji, w wyniku której stwierdził braki występujące w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pismem WOOŚ.4242.26.2017.KKO z dnia 23 sierpnia 2017r. wezwał do złożenia wyjaśnień i uzupełnień. W odpowiedzi na wezwanie przy piśmie Wójta gminy Żyrzyn znak: OS.6220.8.2016 z dnia 18.09.2017r. przedłożono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko. W toku prowadzonego postępowania, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie dokonał ponownie merytorycznej analizy przedłożonej dokumentacji, w wyniku której stwierdził braki występujące w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pismem WOOŚ.4242.26.2017.KKO z dnia 23 października 2017r. wezwał do złożenia wyjaśnień i uzupełnień. W odpowiedzi na wezwanie przy piśmie Wójta gminy Żyrzyn znak: OOS.6220.8.2016 z dnia 16.04.2018r. przedłożono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko. Ponowna merytoryczna analiza przedłożonej dokumentacji, ujawniła braki występujące w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (pismo znak: WOOŚ.4242.26.2017.KKO z dnia 15 maja 2018r). W odpowiedzi na wezwanie przy piśmie Wójta gminy Żyrzyn znak: OS.6220.8.2016 z dnia 09.07.2018r. przedłożono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie dokonał ponownie merytorycznej analizy przedłożonej dokumentacji, w wyniku której stwierdził braki występujące w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i pismem znak: WOOŚ.4242.26.2017.KKO z dnia 13 sierpnia 2018r. wezwał do złożenia wyjaśnień i uzupełnień. W odpowiedzi na wezwanie przy piśmie Wójta gminy Żyrzyn znak: OS.6220.8.2016 z dnia 14.09.2018r. przedłożono uzupełnienie do raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Puławach swoimi pismami: nr ONS-NZ.700.55.16, nr ONS-NZ.700.1.3.17 oraz nr ONS-NZ.700.1.9.17 zaopiniował pozytywnie

warunki realizacji przedsięwzięcia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych.

W związku z prowadzonym postępowaniem Wójt Gminy Żyrzyn wystąpił pismem znak G.6220.8.2016 z dnia 29.11.2018 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie o opinie co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Pismem zwrotnym Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie znak LU.RZŚ.436.4.3.54.2018r odpowiedziało, że postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia został wszczęte na wniosek złożony w dniu 29 lipca 2016r w związku z powyższym brak jest podstaw do wydania opinii w przedmiotowej sprawie.

W toku postępowania uzgadniającego, raport wymagał licznych uzupełnień i wyjaśnień. Wobec powyższego, tut. Organ uznał o konieczności udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu administracyjnym. Z uwagi na konieczność zapewnienia stronom postępowania możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy w sprawie, tut. Organ obwieszczeniem Wójta Gminy Żyrzyn nr G.6220.8.2016 z dnia 17 grudnia 2018 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, raportem i jego uzupełnieniami, w terminie 7 dni od dnia doręczenia w siedzibie urzędu, oraz obwieszczeniem nr OS.6220.8.2016 z dnia 16.01.2019r podał do publicznej wiadomości informację o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy (w tym m.in. z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej, raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i opiniami organów biorących udział w ocenie oddziaływania na środowisko) oraz możliwością składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy Żyrzyn. Obwieszczenie zamieszczono na BIP UG Żyrzyn, na stronie internetowej Urzędu Gminy Żyrzyn, tablicy informacyjnej urzędu oraz tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Borysów w pobliżu miejsca realizacji przedsięwzięcia. W wyznaczonym terminie, żadna ze stron nie złożyła uwag do sprawy.

Omawiane przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), na podstawie § 3 ust. 1 pkt 14 (- „instalacje do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerowych urządzeń odzysku rozpuszczalników”).

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka przeznaczona pod planowaną inwestycję położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1PU tj. teren zabudowy produkcyjno-usługowej.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie z powstawaniem odpadów na etapie realizacji i eksploatacji.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie Głównego zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 Niecka Lubelska (Lublin), gdzie wysokiej jakości kredowe wody podziemne podlegają szczególnej ochronie. Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 ze zm.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w

obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym kodem europejskim: RW20001724989, o nazwie: „Dopływ z Woli Osińskiej”. Odcinek posiada status: naturalna część wód, typ: (17) potok nizinny piaszczysty. Ocena stanu JCWP — zły. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone — typ odstępstwa 4(4) - 1, 4(4) — 2 brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Celem środowiskowym dla tej JCWP jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym kodem PLGW200075. Stan ilościowy i chemiczny JCWP oceniono jako dobry. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Dla przedmiotowej JEWPd istnieje odstępstwo od celów środowiskowych z uwagi na planowaną inwestycję związaną z eksploatacją podziemną węgla kamiennego ze złoża "Ostrów". Przedmiotowa inwestycja leży poza obszarami wodno — błotnymi oraz poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Zgodnie z Mapą Hydrograficzną Polski wody podziemne w obrębie przedsięwzięcia zalegają na głębokości ok. 2 m ppt. Inwestycja znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych. Najbliższy ciek - rzeka Duży Pioter przepływa w odległości ok. 1,1 km w kierunku wschodnim od inwestycji.

Analizowany teren leży w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza”. Jest to forma ochrony przyrody powołana Uchwałą Nr XI/56/90 WRN w Lublinie z dn.26.02.1990 r. w sprawie utworzenia systemu parków krajobrazowych i obszarów chronionego krajobrazu na terenie woj. lubelskiego (Dz. Urz. Woj. Lub. Nr 13, poz.14). Obecnie jego funkcjonowanie reguluje Rozporządzenie nr 38 Wojewody Lubelskiego z dnia 16 lutego 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z24 marca 2006r. Nr 59, poz. 1151). Obszar Chronionego Krajobrazu „Pradolina Wieprza” obejmuje łącznie powierzchnię 33 159 ha i jest położony na Nizinie Mazowieckiej w obrębie dwóch mezoregionów: Doliny Środkowej Wisły i Pradoliny Wieprza. Obszar chroniony ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowy ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. W jego granicach zawiera się również ostoja sieci Natura 2000 Dolny Wieprz PLH060051. Obszar OCKu obejmuje odcinek od ujścia Tyśmienicy do ujścia Wieprza do Wisły. Stwarza on doskonałe warunki występowania wielu rzadkich i chronionych gatunków roślin i zwierząt. WW OCKu objęto ochroną dolny odcinek Wieprza oraz znajdujące się nieopodal kompleksy leśne. Rzeka osiąga tutaj imponujące rozmiary — szerokość doliny dochodzi do 6 km, a koryta do 200 m. Teren pradoliny to przede wszystkim bardzo cenne pod względem przyrodniczym łąki położone nad rzeką Wieprz, pomiędzy Jeziorzanami a Baranowem.

Ostoja sieci Natura 2000 obejmująca naturalną dolinę Wieprza z licznymi meandrami i starorzeczami stanowi przykład półnaturalnego krajobrazu dużej doliny rzecznej w tej części Polski. Dolina pełni funkcję korytarza ekologicznego o randze krajowej. Obszar jest ważną ostoją siedlisk podmokłych i okresowo zalewanych łąk z załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Stwierdzono występowanie 7 rodzajów siedlisk przyrodniczych z tego załącznika zajmujących łącznie 37% obszaru. Ponadto występuje tu 7 gatunków zwierząt z załącznika II Dyrektywy. Obszar stanowi też ważną ostoję ptaków wodno-błotnych, a dodatkowo rozległy teren ma bardzo duże walory krajobrazowe. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ostoją.

Ocena wartości przyrodniczej terenu wskazywanego do realizacji planowanego

zamierzenia inwestycyjnego zamieszczona w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pozwala stwierdzić, że flora i fauna analizowanego terenu jest typowa dla obszarów związanych w terenie przekształconym antropogenicznie. Na terenie planowanej budowy oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie nie zostały zidentyfikowane żadne siedliska chronionych gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, w związku z czym można z dużym prawdopodobieństwem stwierdzić, że możliwość naruszenia ich siedlisk w wyniku realizacji inwestycji będzie bardzo niska.

Zgodnie z przedstawionymi w raporcie oś informacjami, w sąsiedztwie i w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, nie są zlokalizowane obiekty chronione na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2014, poz. 1446). W związku z tym, nie prognozuje się wystąpienia negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na tego rodzaju obiekty.

W raporcie oś stwierdzono, że zakres emisji oraz skala przedsięwzięcia, wykluczają możliwość wystąpienia znaczącego oddziaływania inwestycji na klimat.

W raporcie oś odniesiono się również do adaptacji planowanej inwestycji do zmian klimatu, stwierdzając, że z uwagi na niewielką skalę przedsięwzięcia nie będzie ono narażone na zjawiska towarzyszące zmianom klimatu. Ponadto konstrukcja budynku oraz wysoka jakość materiałów użytych do wykonania ścian zewnętrznych oraz dachu będą stanowiły odpowiednie zabezpieczenie przed w/w zmianami.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do zakładów o zwiększonym albo dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138), dlatego w niniejszym postanowieniu nie nałożono wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych.

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, skalę jego oddziaływania i usytuowanie względem granic państwa, nie wskazuje się potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po analizie okoliczności o których mowa w art. 77 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko stwierdzono, że w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Spełnienie i przestrzeganie wszystkich uwarunkowań określonych w decyzji, nie doprowadzi do negatywnych skutków funkcjonowania przedmiotowej inwestycji.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 w/w ustawy.

Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Żyrzyn w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa wniesienia do odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. Strony postępowania
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie; Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie ul. Leszka Czarnego 3 20 -610 Lublin
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie
5. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny ul. Al. Królewska 19 24-100 Puławy
6. BIP Urzędu Gminy Żyrzyn
7. a/a

G.6220.8.2016

Żyrzyn dnia 28.02.2019r

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2017, poz. 1405 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stolarni wraz z częścią biurową, socjalną i techniczną zlokalizowanej na działce nr ewid. 391/2 w miejscowości Borysów, gmina Żyrzyn. W obiekcie wydzielone zostały pomieszczenia socjalne biurowe, techniczne i produkcyjne. Dodatkowo w hali produkcyjnej stolarni i lakierni wydzielone zostały pojedyncze stanowiska robocze, na których realizowane będą odrębne zadania technologiczne.

W ramach prowadzonej działalności produkowane będą fronty meblowe. W ciągu roku planuje się produkować ok. 30m² powierzchni frontów/dzień tj. 9000m² powierzchni frontów/rok. Planuje się również zatrudnienie pracowników 5-7 osób w części produkcyjnej i 1-2 osób kadry kierowniczej. Obiekt mieścić będzie firmę produkcyjno-usługową FRONTEM. Planowana budowa nowego obiektu stolarni z częścią biurową socjalną i techniczną z halą stolarni wyposażona będzie w pilarki i obrabiarki meblowych płyt wiórowych, płyt MDF I UDF oraz z lakiernią ciekłą. W koncepcji przyjęto prostokątną bryłę obiektu opartego o konstrukcję stalową i płyty osłonowe metalowe z rdzeniem z wełny mineralnej. Wykonywane będą tu fronty meblowe na zamówienia hurtowe i indywidualne. Zakład nie będzie produkować całych mebli. Fronty wycinane będą z dużych wiórowych płyt meblowych lub płyt MDF. Na kolejnych stanowiskach obrabiarek przycięte formatki kształtowane będą we fronty do mebli. W lakierni tunelowej formatki pokrywane będą podkładem, a w komorze lakierniczo suszarniczej nawierzchniowym chemoutwardzalnym lakierem poliuretanowym w zamawianych przez zleceniodawców barwach. W ostatniej fazie produkcji wysuszony i utwardzony lakier nawierzchniowy będzie polerowany w celu nadania wymaganego efektu dekoracyjnego. Wjazd na teren inwestycji będzie odbywał się z działki o nr ewid. 390/2. Parcela pod planowaną inwestycję zlokalizowana jest w otoczeniu innych terenów wykorzystywanych na cele produkcyjne. Jedynie od strony północnej znajdują pola uprawne. Inwentaryzowany obszar stanowi działka wielkości 63,61ara. Północna część działki kiedyś będąca trawnikiem przy budynkach gospodarczych, bądź niewielką łąką dziś jest częściowo użytkowana do celów gospodarczych. Południowa część działki posiada utwardzoną nawierzchnię i stanowi parking dla samochodów ciężarowych

Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza w fazie realizacji będą prowadzone prace budowlano-montażowe i transportowe (emisja nieorganizowana). Uciążliwości związane z tym etapem będą miały charakter lokalny, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do powietrza na etapie budowy przewidziano zraszanie terenu budowy wodą w celu ograniczenia nieorganizowanej emisji pyłów. W raporcie jako źródła emisji zanieczyszczeń powietrza na etapie eksploatacji

wskazano emisje z instalacji lakierniczej i spalania paliw na potrzeby grzewcze. Ponadto źródłem emisji będą pojazdy spalinowe poruszające się po terenie planowanego przedsięwzięcia. Prace stolarskie wykonane będą w hali produkcyjnej stolarni. Podczas wstępnej obróbki płyt (cięcie i szlifowanie) zastosowane będą miejscowe odciągi z maszyn do odkurzaczy przemysłowych, z których powietrze zawracane będzie na halę. Założono 900 zleceń lakierniczych/rok przyjmując cykl lakierowania obejmujący 3 elementy i zastosowanie konkretnych środków chemicznych do przygotowywania powierzchni i lakierowania. Ż procesu lakierowania do powietrza emitowane będą substancje gazowe, zaś cząstki stałe zawarte w farbie będą osadzane na filtrach tkaninowych (przyjęto skuteczność odfiltrowywania cząstek stałych na poziomie 96% przy zastosowaniu filtra kartonowego i filtrów typu PAINT STOP) — odprowadzane do powietrza przez wentylator o wydajności 26 000 m³/h emitorem otwartym o wysokości 5 m. Kabina lakiernicza ma być wyposażona w agregat grzewczy o mocy do 296 kW zasilany olejem opałowym przeznaczony do nagrzewania nawiewanego do kabiny powietrza. Przyjęto odprowadzanie spalin z agregatu emitorem otwartym o wysokości 6 m. Przyjęto, że ruch pojazdów po terenie zakładu wyniesie maksymalnie 15 pojazdów w ciągu dnia. Z przedstawionej analizy wynika, że poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny emisja zanieczyszczeń nie będzie powodowała przekroczeń standardów jakości powietrza atmosferycznego określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r., poz. 1031) oraz wartości odniesienia określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 roku w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) w związku z czym spełnione zostaną wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach prawa.

W raporcie oos przedstawiono informację, że przedsięwzięcie nie będzie generowało oddziaływań skumulowanych z innymi inwestycjami.

Planowane przedsięwzięcie wiąże się z emisją hałasu do środowiska. W otoczeniu zakładu znajdują się tereny zabudowy zagrodowej chronione przed hałasem - najbliższe znajdują się w odległości ok. 60 m w kierunku północno-zachodnim oraz ok. 100 m w kierunku północnym od granicy działki inwestycyjnej.

Źródłem hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie praca sprzętu budowlanego oraz ruch środków transportu. Wykonywanie prac w porze dziennej, unikanie jałowej pracy silników oraz dbałość o dobry stan techniczny wykorzystywanego sprzętu, przyczyni się do zminimalizowania tego oddziaływania. Pogorszenie warunków akustycznych będzie miało charakter czasowy i ustąpi w chwili zakończenia etapu realizacji inwestycji. Z raportu wynika, że nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania w tym zakresie.

Źródłem hałasu na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą wentylatory, poruszające się po terenie zakładu pojazdy osobowe i dostawcze oraz urządzenia zainstalowane w hali produkcyjnej. Praca zakładu będzie się odbywała wyłącznie w porze dnia. W celu określenia możliwego oddziaływania wynikającego z emisji hałasu do środowiska, przeprowadzono analizę akustyczną, uwzględniając w obliczeniach sytuację najbardziej niekorzystną dla środowiska. Z analizy wpływu inwestycji na klimat akustyczny wynika, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało ponadnormatywnego oddziaływania na terenach podlegających przed hałasem.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawać odpady związane z pracami budowlano-montażowymi. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do

najbliższego otoczenia inwestycji, zaś sposób zagospodarowania odpadów będzie zgodny z przepisami o odpadach. Masy ziemne pochodzące z wykopów zostaną wykorzystane do niwelacji terenu inwestycji. Nadmiar mas ziemnych zostanie przekazany uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania. Odpady będą magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu w odpowiednich oznakowanych pojemnikach lub kontenerach w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska. Odpady niebezpieczne należy segregować i oddzielać od odpadów innych niż niebezpieczne. Miejsce magazynowania odpadów niebezpiecznych należy zaopatrzyć w sorbenty. Odpady należy przekazywać uprawnionym podmiotom posiadającym aktualne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Odpady niebezpieczne powstające podczas funkcjonowania inwestycji należy magazynować w pojemnikach wykonanych z materiału odpornego na działanie składników umieszczonego w nich odpadu i posiadających szczelne zamknięcie zabezpieczające przed ewentualnymi wyciekami odpadów do środowiska. Należy mieć również na uwadze, aby miejsce, w którym będą magazynowane odpady niebezpieczne wyposażyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków odpadów do środowiska.

Sposób postępowania z odpadami komunalnymi powinien być zgodny z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Żyrzyn. Posiadacz odpadów zobowiązany jest do prowadzenia jakościowej i ilościowej ewidencji odpadów wytwarzanych oraz poddawanych przetworzeniu, zgodnie z katalogiem odpadów, na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz.1973). Ponadto prowadzący ewidencję odpadów jest obowiązany do sporządzenia zbiorczego, rocznego zestawienia danych o rodzajach i ilości wytworzonych odpadów, oraz przekazania go marszałkowi województwa właściwemu ze względu na miejsce wytwarzania odpadów oraz miejsce prowadzenia odzysku odpadów.

Ze względu na właściwy sposób zagospodarowania wytworzonych odpadów nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko spowodowanego emisją odpadów.

Na etapie budowy istnieje potencjalne zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo- wodnego w wyniku stosowania sprzętu budowlanego (rozlewy paliw lub płynnych komponentów materiałów budowlanych). Tego typu awarie powinny być jednak szybko usuwane w związku, z czym nie będą stanowić istotnego obciążenia dla środowiska. Zaplecze budowy należy utwardzić oraz zaopatrzyć w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków oleju i innych płynów eksploatacyjnych. Na placu budowy powinna się również znajdować przenośna wanna wychwytowa lub kuweta dostosowana do zebrania wyciekającej substancji z uszkodzonej maszyny, do czasu zabezpieczenia awarii. Obsługa sanitarna przy użyciu toalet przenośnych typu toy-toy okresowo opróżnianych przez wyspecjalizowane podmioty z wywozem ścieków do oczyszczalni.

Pobór wody na etapie eksploatacji inwestycji realizowany będzie z gminnej sieci wodociągowej. Zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno — bytowych wynosić będzie ok. 0,7 m³/dobę. Nie będą powstawały ścieki z mycia hali produkcyjnej, hala będzie sprzątna na sucho. Powstałe na terenie inwestycji ścieki bytowe równe ilości pobieranej wody na ten cel odprowadzane będą do szczelnego zbiornika i wywożone systematycznie do oczyszczalni ścieków.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie zmienionym antropogenicznie, a lokalizacja zakładu w sąsiedztwie funkcjonującego tartaku oraz bazy paliwowej, poza zwartą zabudową miejscowości nie spowoduje uszczuplenia obszarów cennych przyrodniczo i spowoduje ograniczenie jego oddziaływania na ludzi. Ze względu na usytuowanie i zakres działalności eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na roślinność, grzyby i zwierzęta i ich siedliska, a także na walory przyrodnicze obszaru chronionego krajobrazu.

Lokalizacja oraz przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne przy uwzględnieniu proponowanych rozwiązań i zastosowaniu wskazywanych środków zapobiegawczych pozwalają stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, w tym ich walory krajobrazowe oraz nie będzie się przyczyniać do ograniczenia drożności korytarzy ekologicznych. Charakter oraz zakres prac pozwalają stwierdzić, iż nie jest przewidywane wystąpienie zagrożenia w postaci naruszenia integralności obszaru Natura 2000. Nie ma również przesłanek stanowiących o możliwości pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych, dla których zachowania niniejszy obszar został ustanowiony.