

1. Pieczęć nagłówkowa Podatnika

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ..... rok**  
**( wyszczególnić miesiące )**

<b>Podstawa prawna:</b> Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz.849)		
<b>Składający:</b> Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, będących podatnikami podatku od nieruchomości.		
<b>Termin składania:</b> Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>		
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ ( zaznaczyć właściwą kratkę )</b>		
<input type="checkbox"/> dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną <input type="checkbox"/> dotyczy składającego będącego osobą fizyczną		
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>		
2. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej		
<input type="checkbox"/> 4. spółka nie posiadająca osobowości prawnej		
3. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty		
<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny		
4. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację / Numer PESEL (niepotrzebne skreślić)		
5. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia (niepotrzebne skreślić)		
6. Nazwa skrócona / imię ojca, imię matki (niepotrzebne skreślić)		
7. Identyfikator REGON		
8. Adres do korespondencji		
9. E-mail		
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA (niepotrzebne skreślić)</b>		
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art.81 ustawy Ordynacja podatkowa.

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna                       2. korekta deklaracji rocznej                       3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego  
 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku                       5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
------------------	---	-----------------------	----------------------

**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. m <sup>2</sup>	21.	22.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	23. ha	24.	25.
3. pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	26. m <sup>2</sup>	27.	28.

**D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (\*)**

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% a mniej niż 1,40 m pomija się.

\* Budynek to obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, oraz posiada fundamenty i dach.

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalne - ogółem		29. m <sup>2</sup>	30.	31.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	32. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	33. m <sup>2</sup>		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem		34. m <sup>2</sup>	35.	36.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	37. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	38. m <sup>2</sup>		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		39. m <sup>2</sup>	40.	41.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	43. m <sup>2</sup>		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		44. m <sup>2</sup>	45.	46.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	48. m <sup>2</sup>		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		49. m <sup>2</sup>	50.	51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. m <sup>2</sup>		
	- powyżej 2,20 m	53. m <sup>2</sup>		

<b>D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ</b>			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku w zł, gr
1. Budowle	54.	55.	56.
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>			
<b>Kwota podatku</b> Suma kwot z kol. D ( należy zaokrąglić do pełnych złotych )			57.
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> ( podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
<b>G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO</b>			
58. Imię i Nazwisko		59. Telefon kontaktowy	
60. Data wypełnienia (dzień – miesiąc - rok)		61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>			
62. Uwagi organu podatkowego			
			63. Data i podpis przyjmującego formularz

**POUCZENIE:**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji ( Dz. U. z 2012 r., poz.1015 z późn. zm.)